

Šifra :	29128
Grad :	Barban
Površina objekta :	109.04 m2
Površina zemljišta :	434.50 m2
Parkiralište :	Da
Broj etaža :	1
Broj spavaćih soba :	2
Broj kupaoonica :	2
Energetski razred :	A+
Godina izgradnje :	2025

Cijena : 350.000 €

Novo u ponudi!

Moderna duplex vila s bazenom, smještena u malom mirnom mjestu u blizini Barbana.

Vila površine 109.04 m2 (neto površine 101,01 m2) sastoji se od prizemlja: hodnik, 2 kupaoone, 2 spavaće sobe, kuhinju, prostrani dnevni boravak i blagavaonu i natkrivenu terasu.

U dvorištu se nalazi bazen (3,50x6,50m), prostor za parkiranje i velika zelena površina.

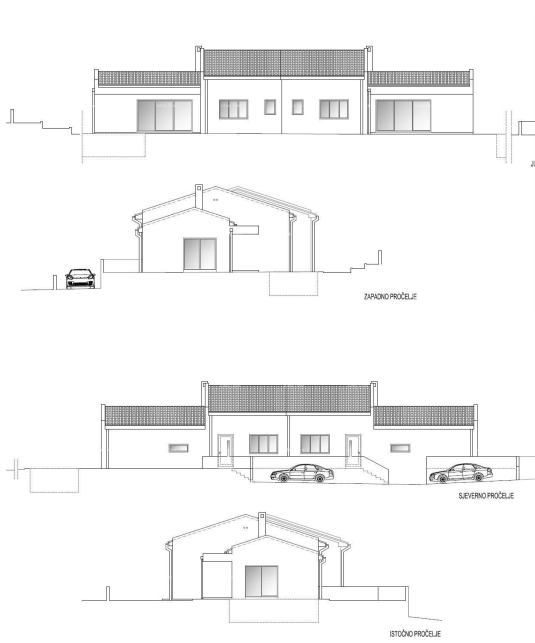
Za dodatne informacije, molimo kontaktirajte:

Azra

+385 91 611 5706

+385 98 420 885

azra@almadominvest.com



PRIZEMLJE		koef.	
STAMBENA JEDINICA S2			
1	hodnik	10,70 m2	1 10,70 m2 ker.pločice
2	spavaća soba	12,24 m2	1 12,24 m2 parket
3	kupaonica	7,49 m2	1 7,49 m2 ker.pločice
4	spavaća soba	14,38 m2	1 14,38 m2 parket
5	kupaonica	7,29 m2	1 7,29 m2 ker.pločice
6	kuhinja, blagovaonica, dnevni b.	40,88 m2	1 40,88 m2 ker.pločice
7	natkrivena terasa	16,06 m2	0,5 8,03 m2 ker.pločice
ukupno prizemlje stan S2		109,04 m2	101,01 m2
NETO POVRŠINA PRIZEMLJA		109,04 m2	101,01 m2