



Šifra :	29164
Grad :	Umag
Površina objekta :	240 m2
Površina zemljišta :	467 m2
Udaljenost od centra :	5000 m
Udaljenost od mora :	500 m
Parkiralište :	Da
Broj etaža :	2
Broj spavaćih soba :	4
Podrum :	Da
Broj kupaoonica :	4
Klima :	Da
Energetski razred :	A+
Centralno grijanje :	Da
Godina izgradnje :	2019
Vlasnički list :	Da
Građevinska dozvola :	Da
Uporabna dozvola :	Da
Etažirano :	Da

Cijena :	1.600.000 €
----------	-------------

Novo u ponudi!

Prekrasna vila u mediteranskom stilu, koja se nalazi u manjem zatvorenom stambenom kompleksu od 10 vila, izgrađenih 2019. godine. Rezidencija je udaljena samo 5 km od centra grada Umaga.

Vila se sastoji od prizemlja i prvog kata.

U prizemlju se nalazi kuhinja sa blagovaonicom, dnevni boravak, tehnička soba, spavaća soba sa kupaoionicom.

Na katu se nalaze tri spavaće sobe sa vlastitim kupaoionicama.

Dvije spavaće sobe imaju izlaz na zajedničku terasu, dok jedna spavaća soba ima vlastitu terasu.

Podno grijanje u svim prostorijama, klima uređaj u svim prostorijama, Miele kuhinjski aparati te perilice i sušilice veša, grijani bazen, ljetnja kuhinja sa toaletom, tehnička soba te četiri parkirna mjesta.

U neposrednoj blizini nalaze se teniski tereni i tereni za golf. Plaža je udaljena cca 500 m.

Cijena: 1.600,000 eur s uključenim PDV-om.



Alma Dom Nekretnine

Istarska 10, 52100 Pula

Web: www.therealestatecroatia.com | www.realestatecroatia.ru

Mail: alma@alma-nekretnine.com

Tel: +385 52 213 332 | Mob: +385 98 420 885

INFO:

Azra

+385 91 611 5706

azra@almadominvest.com