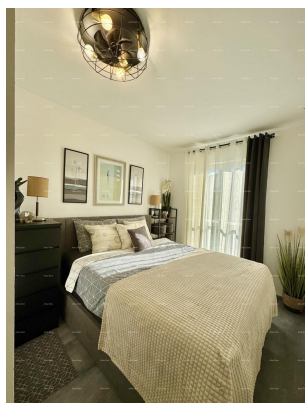




Grad :	Umag
Šifra :	29207
Površina objekta :	60 m2
Površina zemljišta :	0 m2
Udaljenost od centra :	200 m
Udaljenost od mora :	200 m
Pogled na more :	Ne
Parkiralište :	Da
Garaža :	Ne
Podrum :	Da
Klima :	Da
Lift :	Ne
Centralno grijanje :	Ne
Kat :	2
Broj etaža :	
Broj spavaćih soba :	1
Broj kupatila :	1
Godina izgradnje :	n/a
Mogućnost nadogradnje :	Ne
Energetska učinkovitost :	Nije određeno

Cijena :	262.500 €
----------	-----------

PRODAJA STANA - UMAG | 60 m²

Prodaje se potpuno renoviran i moderno uređen stan površine 60 m² na drugom katu stambene zgrade. Stan se nalazi na izuzetno atraktivnoj lokaciji, svega 200 metara od centra grada, mora i najpoznatije gradske plaže, što ga čini idealnim za ugodan život tijekom cijele godine, ali i kao investiciju za turistički najam.

Sastoji se od prostrane spavaće sobe s walk-in ormarom, dnevnog boravka povezanog s kuhinjom i blagovaonicom, kupaoalice, dodatnog WC-a te terase. Stanu pripada i drvarnica površine 6 m².

Nekretnina je temeljito renovirana 2023. godine, pri čemu su obnovljeni kupaoonica, odvođi i stolarija. Stan je vrlo svijetao, funkcionalnog rasporeda i ugodne atmosfere, a dodatnu udobnost pruža klima uređaj. Uz zgradu se nalazi besplatan javni parking.

Zahvaljujući izvršnoj lokaciji i kvalitetnoj renovaciji, stan predstavlja



Alma Nekretnine

Istarska 10, 52100 Pula

Web: www.therealestatecroatia.com | www.realestatecroatia.ru

Mail: alma@alma-nekretnine.com

Tel: +385 52 213 332 | Mob: +385 98 420 885

odličnu priliku za stanovanje ili investiciju u jednom od najtraženijih dijelova Umaga.

Za dodatne informacije, kontaktirajte nas:

Azra

+385 91 611 5706

+385 98 420 885

azra@almadominvest.com