



Grad :	Rovinj
Šifra :	29241
Površina objekta :	99 m2
Površina zemljišta :	0 m2
Udaljenost od centra :	0 m
Udaljenost od mora :	0 m
Pogled na more :	Ne
Parkiralište :	Ne
Garaža :	Ne
Podrum :	Ne
Klima :	Da
Lift :	Ne
Centralno grijanje :	Ne
Kat :	Prizemlje
Broj etaža :	3
Broj spavaćih soba :	0
Broj kupatila :	3
Godina izgradnje :	2008
Mogućnost nadogradnje :	Ne
Energetska učinkovitost :	B

Cijena :	600.000 €
----------	-----------

U centru Rovinja, prodajemo poslovni prostor na dvije etaže i mali studio apartman u potkrovlju.

U ovom poslovnom prostoru, bio je kafić, koji se proteže sa prizemlja na prvi kat. Prizemlje i prvi kat zauzimaju prostor od 66,20m², a potkrovlje još 33,20m², što je ukupna površina od 99,40m².

Na prvom katu nalaze se i dva toaleta.

Cijela je nekretnina zadnji put obnovljena 2008 godine.

U potkrovlju se nalazi studio apartman.

Terasa ispred kafića, daje se kroz koncesiju grada.

Azra

azra@almadominvest.com

+ 385 91 611 5706