

Alma Dom Nekretnine

Istarska 10, 52100 Pula

Web: www.therealestatecroatia.com | www.realestatecroatia.ru

Mail: alma@alma-nekretnine.com

Tel: +385 52 213 332 | Mob: +385 98 420 885



Šifra :	29273
Grad :	Umag
Površina objekta :	125 m ²
Površina zemljišta :	225 m ²
Udaljenost od mora :	400 m
Parkiralište :	Da
Broj etaža :	2
Broj spavaćih soba :	3
Broj kupaoonica :	2
Klima :	Da
Energetski razred :	A+
Godina izgradnje :	2026

Cijena :	550.000 €
-----------------	------------------

Na prodaju je uređena kuća u nizu ukupne stambene površine 125 m², smještena na parceli površine 225 m². Nekretnina je odmah useljiva te predstavlja odličan izbor za obiteljski život ili kao investicija za odmor i dugoročno stanovanje.

Prizemlje je osmišljeno kao ugodan dnevni prostor te se sastoji od moderne kuhinje povezane s blagovaonicom i dnevnim boravkom, kupaonice, spremišta i dodatnog skladišnog prostora. Iz dnevnog dijela izlazi se na natkrivenu terasu i uređeni atrij koji pružaju idealan prostor za opuštanje i druženje na otvorenom.

Na katu se nalaze tri udobne spavaće sobe i dodatna kupaoonica, osiguravajući dovoljno prostora i privatnosti za cijelu obitelj.

Nekretnini pripadaju dva parkirna mjesta, a okućnica omogućuje ugodan boravak na otvorenom tijekom cijele godine.

Za više informacija i razgledavanje kontaktirajte:

Azra

+385 91 611 5706

+385 98 420 885

azra@almadominvest.com