



Šifra :	29279
Grad :	Vrsar
Površina objekta :	120 m2
Udaljenost od mora :	300 m
Parkiralište :	Da
Broj etaža :	4
Broj spavaćih soba :	3
Podrum :	Da
Broj kupaoonica :	4
Klima :	Da
Energetski razred :	A
Godina izgradnje :	1900
Vlasnički list :	Da
Građevinska dozvola :	Da
Uporabna dozvola :	Da
Etažirano :	Da

Cijena :	560.000 €
----------	-----------

U malom ribarskom gradu na moru, prodaje se prelijepa kuća sa 3 apartmana u blizini mora i plaža.

Kuća je kvalitetno renovirana 2021.godine i svi apartmani su nanovo preuređeni i opremljeni kvalitetnim namještajem.

Kuća se sastoji od četiri cjeline, 3 apartmana i suterena, koji međusobno povezani unutarnjim stepenicama.

Svaki apartman, kao i podrum imaju otprilike 30 m2, te se sastoje od jedne spavaće sobe, potpuno opremljene kuhinje i vlastite kupaonice. Apartmani u prizemlju i na prvom katu sastoje se od odvojene spavaće sobe s bračnim krevetom i krevetom za jednu osobu, kuhinje s blagovaonom, te kupaoalice sa tuš kabinom.

Na drugom i trećem katu se nalaze studio apartmani sa spavaćom sobom, dnevnim boravkom, blagovaonom i kupaoonom.

Perilica rublja i dodatni wc, se nalazi u suterenu i na korištenje je svim korisnicima apartmanske kuće.

Kuća je opremljena klima uređajima, koji se nalaze u svim apartmanima.

Alma Dom Nekretnine

Istarska 10, 52100 Pula

Web: www.therealestatecroatia.com | www.realestatecroatia.ru

Mail: alma@alma-nekretnine.com

Tel: +385 52 213 332 | Mob: +385 98 420 885

Apartmani su kvalitetno opremljeni i gostima pružaju maksimalan komfor.

Kući pripada 1 parkirno mjesto za vlasnika koje se nalazi u samoj blizini nekretnine, udaljeno samo 50 metara od kuće.

Za goste apartmana može se kupiti godišnja karta za veliki gradski parking, kako bi imali osigurano mjesto.

Kuća je udaljena samo 300 m od najbliže plaže i gradske šetnice.

Također, u blizini se nalazi sav potreban sadržaj, kao što su trgovine, kafići, restorani, banka, škola, vrtić, dječja igrališta i ljekarna.

Ova je nekretnina idealna investicija ukoliko se želite baviti turizmom.

Za više informacija, molimo kontaktirajte:

Azra

+385 91 611 5706

+385 98 420 885

azra@almadominvest.com