

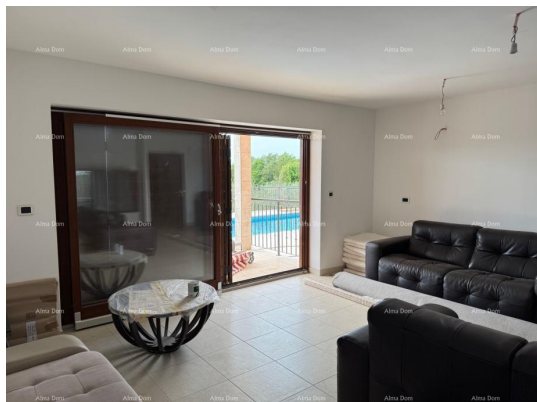
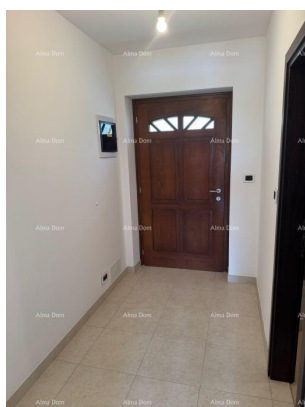
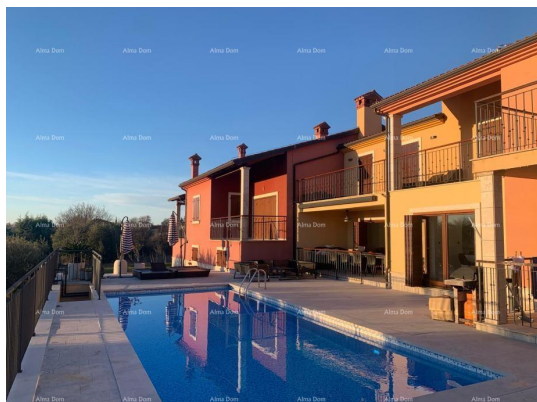
Alma Dom Nekretnine

Istarska 10, 52100 Pula

Web: www.therealestatecroatia.com | www.realestatecroatia.ru

Mail: alma@alma-nekretnine.com

Tel: +385 52 213 332 | Mob: +385 98 420 885



Šifra :	29290
Grad :	Buje
Površina objekta :	110.94 m2
Kat :	Prizemlje
Parkiralište :	Da
Broj etaža :	2
Broj spavaćih soba :	2
Broj kupaoonica :	1
Klima :	Da
Energetski razred :	A
Godina izgradnje :	2012

Cijena : 380.000 €

U mirnom dijelu Buja, svega 10 minuta vožnje od Umaga, nalazi se ovaj prostrani dvoetažni stan neto površine 110,94 m², koji pruža udobnost obiteljskog doma i potencijal za turistički najam.

Stan se prostire na dvije etaže. U prizemlju se nalazi dnevni boravak, kuhinja s blagovaonicom te izlaz na natkrivenu terasu ispod koje se smjestio bazen – savršen za uživanje u toplim danima. Na katu se nalaze dvije spavaće sobe, kupaoonica s tuš kabinom i jacuzzi-jem, te dodatni odvojeni sanitarni čvor.

Grijanje je osigurano putem klima uređaja, dok su u zgradi dostupni i dimnjaci, što omogućuje i grijanje na drva.

Stanu pripada i praktično spremište, idealno za pohranu vrtnog namještaja, bicikala i ostale opreme, kao i dva privatna parkirna mjesta unutar dvorišta.

Ova nekretnina nudi izvrsnu kombinaciju modernog stanovanja, privatnosti i praktičnosti – savršeno za život ili ulaganje.

Za više informacija i razgled, slobodno nas kontaktirajte.

Za više informacija :

Azra Valjevac

+385 91 611 5706

azra@almadominvest.com