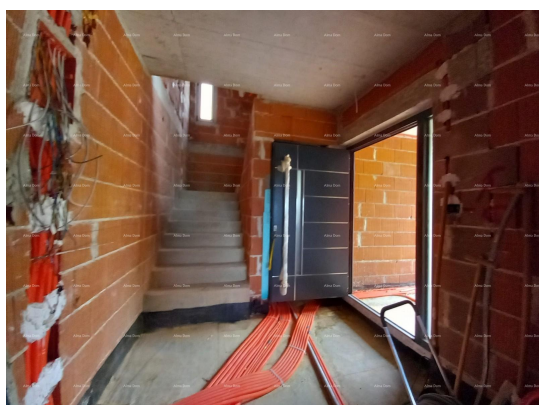
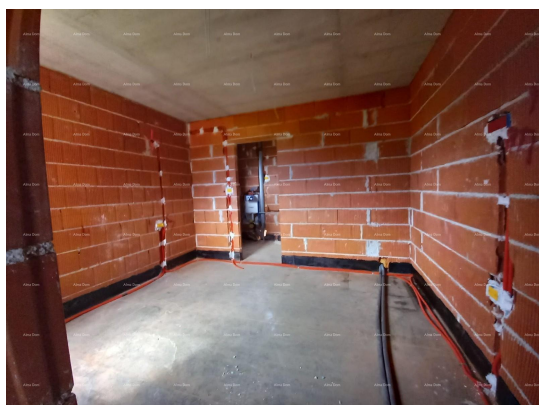




Šifra :	29345
Grad :	Ližnjan
Površina objekta :	75.46 m2
Udaljenost od centra :	100 m
Udaljenost od mora :	2500 m
Kat :	Prizemlje
Parkiralište :	Da
Broj etaža :	3
Broj spavaćih soba :	2
Broj kupaoonica :	1
Klima :	Da
Energetski razred :	A+
Godina izgradnje :	2025

Cijena :	320.000 €
-----------------	------------------

Na prodaju nudimo stan u Ližnjanu u prizemlju s bazenom koji će se dijeliti s još samo jednim stanom.

Stan se prodaje po sistemu "ključ u ruke".

Stan se sastoji od:

predsoblje - 5.58m2

WC - 2.07 m2

kupaonica - 5.04 m2

spavaća soba - 12.56 m2

kupaonica - 6.12 m2

spavaća soba - 12.68 m2

kuhinja/blagovaona/dnevni boravak - 31.41 m2

Stanu pripadaju također :

1/2 od prostorije oznake 6, koja služi kao praonica s zasebnim instalacijama za vodu i struju

1/2 od prostorije oznake 7, to jest natkrivene terase s izlazom u bazen

1/2 od prostorije oznake 8, to jest nenatkrivene terase s bazenom.

Stan će biti opremljen podnom grijanjem po cijelom stanu, klima uređajima u sobama, prozori su PVC visokokvalitetne troslojne s električnim ruletnama.

Stan je u sklopu manje obiteljske zgrade s ukupno 3 stana, namijenjene za turistički najam za kategoriju 5 zvjezdica.



Alma Dom Nekretnine

Istarska 10, 52100 Pula

Web: www.therealestatecroatia.com | www.realestatecroatia.ru

Mail: alma@alma-nekretnine.com

Tel: +385 52 213 332 | Mob: +385 98 420 885

Stanu će pripasti 1 parkirno mjesto na okućnici zgrade.

Info:

Azra Valjevac +385 91 611 5706

azra@almadominvest.com

www.almadom.com