

Alma Dom Nekretnine

Istarska 10, 52100 Pula

Web: www.therealestatecroatia.com | www.realestatecroatia.ru

Mail: alma@alma-nekretnine.com

Tel: +385 52 213 332 | Mob: +385 98 420 885



Šifra :	29351
Grad :	Galižana
Površina objekta :	90 m2
Površina zemljišta :	541 m2
Parkiralište :	Da
Broj etaža :	2
Broj spavaćih soba :	2
Broj kupaoonica :	1
Energetski razred :	E
Vlasnički list :	Da
Građevinska dozvola :	Da
Uporabna dozvola :	Da
Etažirano :	Da

Cijena :	135.000 €
----------	-----------

Prodaje se kamena kuća smještena na građevinskom zemljištu u Galižani, s upisanom šternom te urednom uporabnom dozvolom.

Kuća, uključujući podrum, ima približno 90 m² i predstavlja izvrsnu bazu za adaptaciju ili izgradnju autentične istarske nekretnine.

Objekt ima odobrene priključke za vodu i struju, uz važeće dozvole. Priključci trenutno nisu spojeni te se nalaze oko 950 metara od kuće.

Ova nekretnina pruža odličan potencijal za renovaciju, izgradnju kuće za odmor ili mirnog obiteljskog doma u tradicionalnom istarskom ambijentu.

Za više informacija i razgledavanje kontaktirajte:

Azra

+385 91 611 5706

+385 98 420 885

azra@almadominvest.com