

Alma Dom Nekretnine

Istarska 10, 52100 Pula

Web: www.therealestatecroatia.com | www.realestatecroatia.ru

Mail: alma@alma-nekretnine.com

Tel: +385 52 213 332 | Mob: +385 98 420 885



Šifra :	29405
Grad :	Pula
Površina objekta :	59.19 m2
Površina zemljišta :	58 m2
Udaljenost od mora :	3000 m
Kat :	Prizemlje
Parkiralište :	Da
Broj etaža :	3
Broj spavaćih soba :	2
Broj kupaoonica :	1
Energetski razred :	A+
Godina izgradnje :	2025
Vlasnički list :	Da
Građevinska dozvola :	Da

Cijena :	189.400 €
-----------------	------------------

U mirnom dijelu grada, svega nekoliko minuta vožnje od centra Pule, smješten je moderan stambeni projekt koji se sastoji od 11 suvremenih zgrada, pažljivo uklopljenih u skladnu i sigurnu cjelinu idealnu za obiteljski život.

U ponudi je stan S1, smješten u prizemlju Zgrade 4 ima površinu 54,96 m², sastoji se od dnevnog prostora (22,45 m²), dvije spavaće sobe (13,10 m² i 9,24 m²), kupaonice (4,73 m²) te lođe (7,25 m²). Uz vrt površine 58 m², stan nudi savršenu kombinaciju unutarnjeg i vanjskog prostora. Ovaj stan nudi komfor i pogled koji savršeno upotpunjuje dojam modernog doma.

Stan ima funkcionalan i ugodan raspored, a kvalitetna gradnja i moderni dizajn osiguravaju visok standard stanovanja.

Uz stan dolaze spremište i parkirno mjesto te garažno mjesto.

Lokacija nudi savršen balans između blizine svih važnih sadržaja (škola, trgovina, vrtić, centar grada) i mirnog okruženja, što ovu nekretninu čini idealnom za mlade obitelji, parove ili kao investiciju.

Za dodatne informacije, molimo kontaktirajte:

Azra



Alma Dom Nekretnine

Istarska 10, 52100 Pula

Web: www.therealestatecroatia.com | www.realestatecroatia.ru

Mail: alma@alma-nekretnine.com

Tel: +385 52 213 332 | Mob: +385 98 420 885

+385 91 611 5706

+385 98 420 885

azra@almadominvest.com