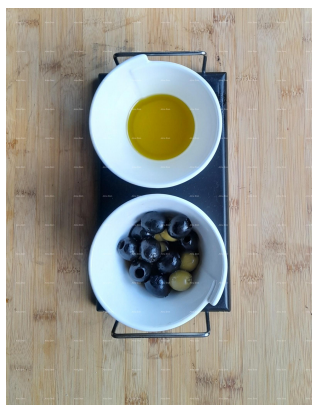


Šifra :	29431
Grad :	Valtura
Površina zemljišta :	4609 m2

Cijena :	92.180 €
----------	----------



Premium investicija u Istri: Vrhunski maslinik u Valturi sa 140 zrelih stabala i tradicijom proizvodnje vrhunskog ekstra djevičanskog ulja. Postanite vlasnik vrhunskog nasada u Istri – regiji koja je službeno i višegodišnje proglašena najboljom maslinarskom regijom na svijetu. Na prodaju je predivan, kompletno održavan maslinik u Valturi, na prostranoj površini od preko 4.000 m², s osiguranim lakim pristupom i idealnom mikrolokacijom.

Ovaj maslinik nije samo zemljište, već gotov i uhodan premium proizvod. Već duže od 20 godina od ovih se stabala proizvodi vrhunsko ekstra djevičansko maslinovo ulje najvišeg ranga, prepoznatljivo po iznimno visokom udjelu antioksidansa i polifenola koji mu daju vrhunsku zdravstvenu i gastronomsku vrijednost.

Ključne karakteristike:

- 20+ godina tradicije: Provjeren i zreo nasad u fazi maksimalne rodosti.
- 140 zdravih stabala: Pomno njegovane masline koje svake godine daju stabilan, bogat urod.
- Dokazana vrhunska kvaliteta: Sirovina za vrhunsko ulje s visokim udjelom antioksidansa ("tekuće zlato" vrhunske ljekovitosti).
- Najbolja svjetska lokacija: Valtura (Istra) – sunčana pozicija, odlična prometna povezanost i blizina Pule, unutar svjetske prijestolnice maslinarstva.

Nasad je besprijeckorno održavan i spreman za sljedeću berbu. Savršena je prilika za obitelji koje žele vlastitu proizvodnju premium ulja vrhunske kvalitete ili za investitore koji prepoznaju vrijednost vrhunske istarske poljoprivrede.

INFO: jelena@alma-nekretnine.com

+385 98 32 32 64