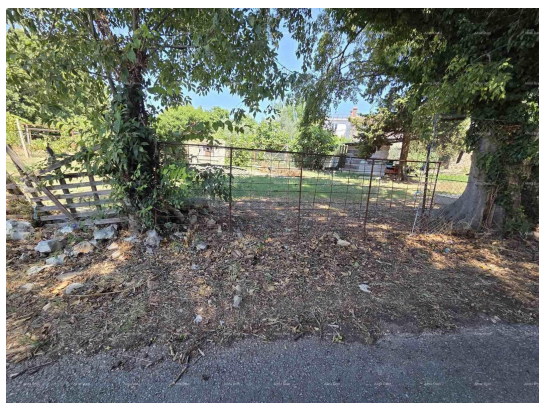




Grad :	Valtura
Šifra :	29448
Površina objekta :	0 m2
Površina zemljišta :	933 m2
Udaljenost od centra :	0 m
Udaljenost od mora :	0 m
Pogled na more :	Ne
Parkiralište :	Ne
Garaža :	Ne
Podrum :	Ne
Klima :	Ne
Lift :	Ne
Centralno grijanje :	Ne
Kat :	n/a
Broj etaža :	
Broj spavaćih soba :	0
Broj kupatila :	0
Godina izgradnje :	n/a
Mogućnost nadogradnje :	Ne
Energetska učinkovitost :	Nije određeno

Cijena :	145.000 €
-----------------	------------------

VALTURA – Građevinska parcela s kućom i projektom za novu gradnju!

U mirnom istarskom naselju Valtura, svega nekoliko minuta od Pule, prodaje se parcela površine 933 m² s postojećom kućom od 65 m², idealna za rekonstrukciju ili izgradnju novog doma.

Posebna prednost ove nekretnine je što već postoji projekt za izgradnju nove kuće, a voda i struja nalaze se na parceli, što značajno ubrzava početak realizacije.

Nekretnina je savršena za:

- izgradnju obiteljske kuće
- kuću za odmor
- turistički najam
- sigurnu investiciju s dugoročnim potencijalom

Valtura je sve traženija lokacija zahvaljujući mirnom okruženju, blizini

Alma Nekretnine

Istarska 10, 52100 Pula

Web: www.therealestatecroatia.com | www.realestatecroatia.ru

Mail: alma@alma-nekretnine.com

Tel: +385 52 213 332 | Mob: +385 98 420 885

netaknute prirode i plaža te odličnoj povezanosti s Pulom. U neposrednoj blizini nalazi se i poznati arheološki lokalitet Nezakcij, što dodatno obogaćuje vrijednost ove lokacije.

Ako tražite mjesto za izgradnju doma po vlastitoj mjeri ili isplativu investiciju u Istri, ovo je prilika koju ne biste trebali propustiti.

Za dodatne informacije, molimo kontaktirajte:

Azra

+385 91 6115706

+385 98 420885

azra@almadominvest.com