

Alma Dom Nekretnine

Istarska 10, 52100 Pula

Web: www.therealestatecroatia.com | www.realestatecroatia.ru

Mail: alma@alma-nekretnine.com

Tel: +385 52 213 332 | Mob: +385 98 420 885

Šifra :	29568
Grad :	Svetvinčenat
Površina objekta :	200 m ²
Površina zemljišta :	500 m ²
Udaljenost od mora :	13000 m
Parkiralište :	Da
Broj etaža :	2
Broj spavaćih soba :	4
Broj kupaoonica :	4
Klima :	Da
Energetski razred :	A+
Godina izgradnje :	2023
Vlasnički list :	Da
Građevinska dozvola :	Da
Uporabna dozvola :	Da
Etažirano :	Da

Cijena :	580.000 €
-----------------	------------------

Na prodaju moderna vila s bazenom – Smoljanci, Svetvinčenat (Istra)

Predstavljamo luksuznu vilu u srcu Istre, smještenu u mirnom mjestu Smoljanci, svega 13 km od mora. Vila je idealna kao obiteljski dom ili kao investicija za turistički najam.

Glavne značajke:

Površina: 200 m²

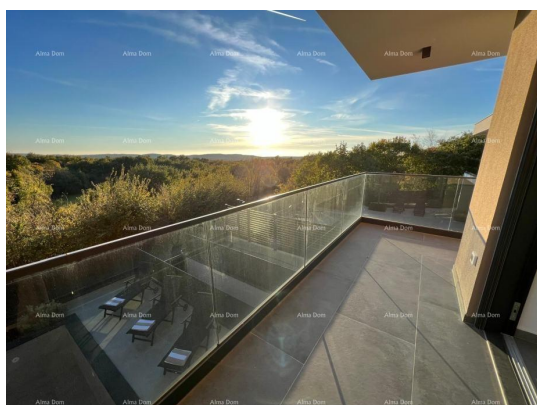
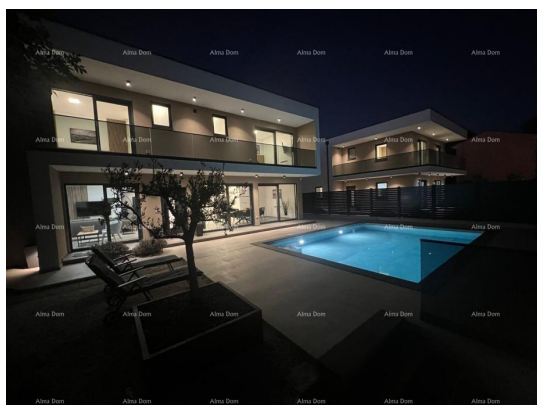
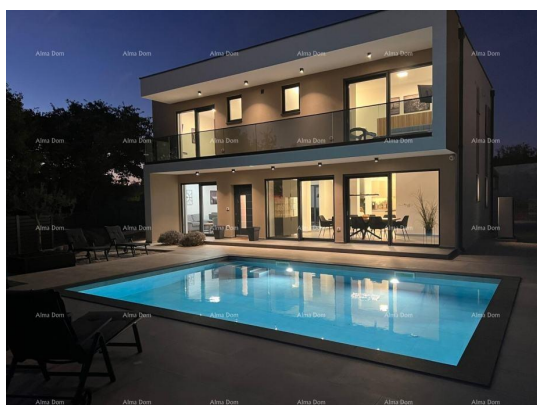
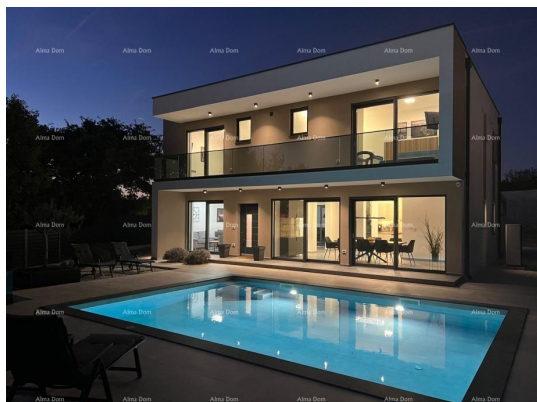
4 spavaće sobe, svaka s vlastitom kupaoicom

Prostrani dnevni boravak, kuhinja s blagovaonicom, dodatni WC i tehnička soba

Dvorište 500 m² s grijanim bazenom (7x5 m), natkrivenom terasom od 40 m² i ljetnom kuhinjom

Privatni parking za 4 vozila

Vila se prodaje potpuno namještena i opremljena





Alma Dom Nekretnine

Istarska 10, 52100 Pula

Web: www.therealestatecroatia.com | www.realestatecroatia.ru

Mail: alma@alma-nekretnine.com

Tel: +385 52 213 332 | Mob: +385 98 420 885

Ova vila spaja suvremeni dizajn i vrhunsku udobnost, uz maksimalnu privatnost i funkcionalnost.

Za više informacija kontaktirajte:

Azra

+385 91 611 5706

+385 98 420 885

azra@almadominvest.com