

Alma Dom Nekretnine

Istarska 10, 52100 Pula

Web: www.therealestatecroatia.com | www.realestatecroatia.ru

Mail: alma@alma-nekretnine.com

Tel: +385 52 213 332 | Mob: +385 98 420 885



Šifra :	29572
Grad :	Marčana
Površina objekta :	122 m2
Površina zemljišta :	66 m2
Udaljenost od centra :	150 m
Udaljenost od mora :	9000 m
Parkiralište :	Da
Broj etaža :	3
Broj spavaćih soba :	2
Broj kupaoica :	1
Klima :	Da
Energetski razred :	Nije određeno
Godina izgradnje :	1968
Vlasnički list :	Da
Građevinska dozvola :	Da
Uporabna dozvola :	Da
Etažirano :	Da

Cijena :	225.000 €
----------	-----------

Na odličnoj lokaciji u Marčani prodajemo lijepo uređenu i renoviranu, istarsku kuću u nizu.

Kuća površine 122 m2, sastoji se od prizemlja, prvog kata i mansarde.

Prizemlje uključuje: hodnik, kuhinju, blagavaonu, kupaoicu i dnevni boravak.

Stepenicama se ide na 1.kat gdje se nalaze 2 spavaće sobe, hodnik i toalet. Kuća ima i mansardu.

Kuća posjeduje uporabnu dozvolu, energetski certifikat, kategorizaciju i uspješno se iznajmljiva tijekom ljetnih mjeseci.

Parkirno mjesto u dvorištu.

Napomena: postoji mogućnost kupnje i druge kuće u nizu. Cijena druge kuće iznosi: 245.000 eura

Za dodatne informacije, molimo kontaktirajte:

Azra



Alma Dom Nekretnine

Istarska 10, 52100 Pula

Web: www.therealestatecroatia.com | www.realestatecroatia.ru

Mail: alma@alma-nekretnine.com

Tel: +385 52 213 332 | Mob: +385 98 420 885

+385 91 611 5706

+385 98 420 885

azra@almadominvest.com