

Alma Dom Nekretnine

Istarska 10, 52100 Pula

Web: www.therealestatecroatia.com | www.realestatecroatia.ru

Mail: alma@alma-nekretnine.com

Tel: +385 52 213 332 | Mob: +385 98 420 885

Šifra :	29640
Grad :	Galižana
Površina objekta :	117 m ²
Površina zemljišta :	290 m ²
Udaljenost od centra :	600 m
Udaljenost od mora :	7000 m
Pogled na more :	Da
Parkiralište :	Da
Broj etaža :	1
Broj spavaćih soba :	2
Broj kupaoonica :	2
Klima :	Da
Energetski razred :	A+
Godina izgradnje :	2026

Cijena :	390.000 €
-----------------	------------------

Na prodaju je moderna duplex kuća u Galižani, izgrađena u suvremenom stilu, koja objedinjuje kvalitetnu opremu i visok standard stanovanja. Smještena na mirnoj lokaciji, kuća pruža prekrasan pogled na more te potpunu privatnost i udobnost.

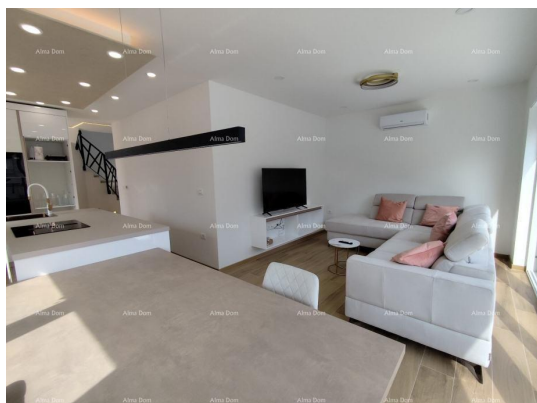
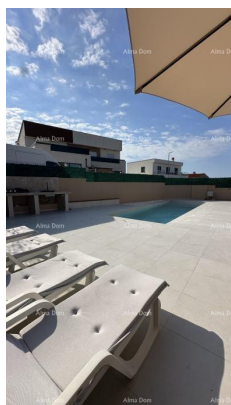
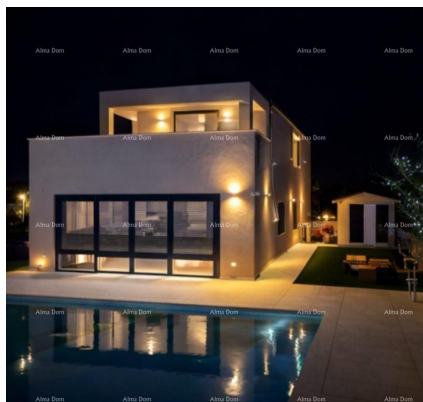
Stambena površina iznosi 117 m², dok je okućnica površine 293 m² pažljivo uređena kako bi pružila maksimalan komfor i prostor za opuštanje.

Interijer je osmišljen prema suvremenim standardima te se sastoji od prostranog dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom, dvije prostrane spavaće sobe i dvije moderno uređene kupaonice. Posebnu vrijednost nekretnini daje sauna, idealna za opuštanje tijekom cijele godine.

Velika staklena klizna stijena povezuje dnevni boravak s vanjskim prostorom, omogućujući obilje prirodnog svjetla i nesmetan pogled na okućnicu i more.

Vanjski dio kuće osmišljen je za ugodan boravak na otvorenom, a uključuje vrtnu kuhinju, idealnu za pripremu obroka i druženja tijekom toplijih mjeseci.

Kuća je opremljena vrhunskom tehnologijom i kvalitetnim materijalima:



Alma Dom Nekretnine
Istarska 10, 52100 Pula
Web: www.therealestatecroatia.com | www.realestatecroatia.ru
Mail: alma@alma-nekretnine.com
Tel: +385 52 213 332 | Mob: +385 98 420 885

podno grijanje
dizalica topline
priključak trofazne električne energije (13,8 kW)
motorizirane rolete
moderna kuhinja s kvalitetnim ugradbenim aparatima
potpuno namještena i opremljena

Nekretnina prodaje se potpuno namještena, spremna za useljenje bez dodatnih ulaganja.

Za više informacija i razgledavanje kontaktirajte:

Azra
+385 91 611 5706
+385 98 420 885
azra@almadominvest.com