



Šifra :	29642
Grad :	Rovinj
Površina objekta :	235.80 m2
Udaljenost od centra :	500 m
Udaljenost od mora :	100 m
Kat :	2
Parkiralište :	Da
Broj etaža :	3
Broj spavaćih soba :	4
Broj kupaoonica :	4
Energetski razred :	A+
Godina izgradnje :	2026

Cijena :	3.800.000 €
----------	-------------

U jednom od najpoželjnijih dijelova Rovinja, na odličnoj lokaciji u neposrednoj blizini mora, prodaje se dvoetažni stan u sklopu novog poslovno-stambenog projekta.

Stan se nalazi na drugom i trećem katu zgrade te ima 235,83 m² stambene površine. Funkcionalnim rasporedom pruža udoban i kvalitetan životni prostor, idealan za obiteljski život ili kao luksuzna nekretnina za odmor.

Sastoji se od:

- hodnika
- prostranog dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom
- 4 spavaće sobe
- garderober
- 4 kupaonice
- WCa
- vešeraj
- kuhinje
- prostrane terase

Stanu pripada parkirno mjesto površine 38,3 m², što osigurava praktičnost i dodatnu vrijednost nekretnine.

Projekt je smješten na iznimno atraktivnoj lokaciji, svega nekoliko minuta hoda od mora, dok su u neposrednoj blizini svi sadržaji potrebni za ugodan život – trgovine, restorani, kafići i centar Rovinja.

Alma Dom Nekretnine
Istarska 10, 52100 Pula
Web: www.therealestatecroatia.com | www.realestatecroatia.ru
Mail: alma@alma-nekretnine.com
Tel: +385 52 213 332 | Mob: +385 98 420 885

Ova nekretnina predstavlja izvrsnu priliku za kupce koji traže moderan stan na jednoj od najatraktivnijih lokacija u Rovinju.

Za više informacija i razgledavanje kontaktirajte:

Azra
+385 91 611 5706
+385 98 420 885
azra@almadominvest.com