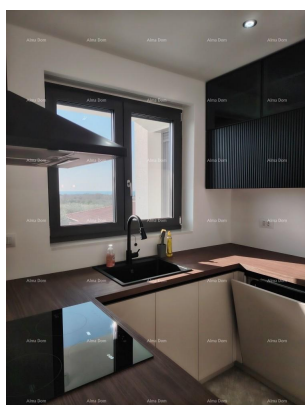
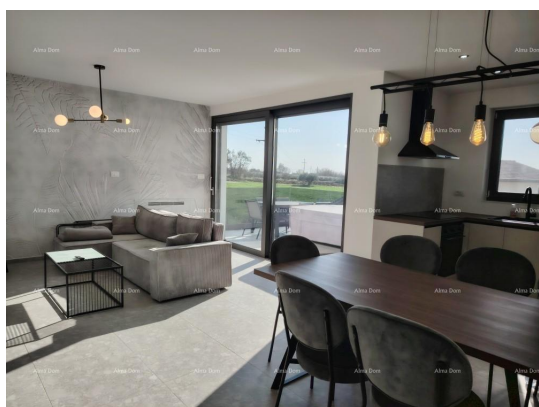
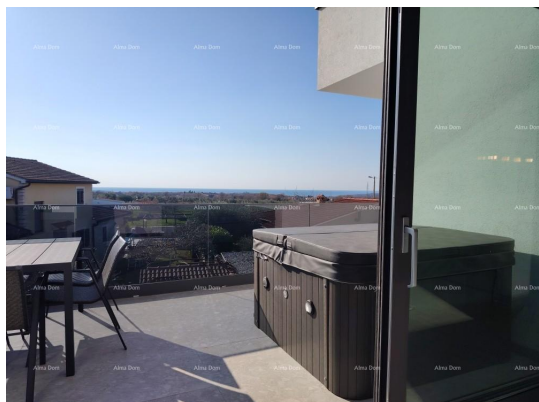




Šifra :	29817
Grad :	Poreč
Površina objekta :	108.19 m2
Udaljenost od mora :	2000 m
Pogled na more :	Da
Kat :	1
Parkiralište :	Da
Broj etaža :	2
Broj spavaćih soba :	3
Podrum :	Da
Broj kupaoica :	2
Energetski razred :	A+
Godina izgradnje :	2025
Vlasnički list :	Da
Građevinska dozvola :	Da
Uporabna dozvola :	Da
Etažirano :	Da

Cijena : 386.500 €

Prodajemo vrhunski stan na 1. katu s velikom terasom s koje se pruža lijepi pogled na more. Stan se sastoji od predsoblja, dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonom, 3 spavaće sobe, 2 kupatila i jednog WC-a. Stanu pripada veliko spremište/ujedno tehnička soba u podrumu i 2 parkirnih mjesta na okućnici zgrade.

Stan se prodaje potpuno namješten kao na slikama.

Stan je opremljen podnim grijanjem po cijelom stanu, fan coilima za grijanje/hlađenje, komarnicima na svim prozorima, na terasi je jacuzzi. Odmah useljiv.

Stan se nalazi u manjoj zgradi s ukupno 4 stana, zgrada posjeduje uporabnu dozvolu i etažirana je.

Zgrada posjeduje i zajedničku zelenu površinu gdje buduće stanare po dogovoru mogu napraviti vrt ili dječje igralište.

Za dodatne informacije kontaktirajte:

Azra

+385 91 611 5706

+385 98 420 885

azra@almadominvest.com