



Grad :	Medulin
Šifra :	29913
Površina objekta :	92.38 m2
Površina zemljišta :	0 m2
Udaljenost od centra :	750 m
Udaljenost od mora :	400 m
Pogled na more :	Ne
Parkiralište :	Da
Garaža :	Ne
Podrum :	Ne
Klima :	Ne
Lift :	Ne
Centralno grijanje :	Ne
Kat :	2
Broj etaža :	3
Broj spavaćih soba :	2
Broj kupatila :	3
Godina izgradnje :	2027
Mogućnost nadogradnje :	Ne
Energetska učinkovitost :	Nije određeno

Cijena :	351.000 €
----------	-----------

U ponudi je stan u novom stambenom projektu smještenom u Medulinu, koji se sastoji od dvije stambene zgrade. Svaka zgrada ima tri etaže i ukupno tri stambene jedinice – po jedan stan na svakoj etaži.

Stan B3, ukupne površine 95,22 m² (netto 86,38 m²), smješten je na 2. katu i sastoji se od:

- ulaznog hodnika
- dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom
- dvije spavaće sobe
- tri kupaoalice
- dva balkona

Stan je opremljen prema suvremenim standardima stanovanja. Svaka spavaća soba ima vlastiti klima uređaj, ugrađeno je podno grijanje, a stan karakteriziraju spuštene stropovi s ugrađenom rasvjetom, što prostoru daje moderan i elegantan izgled.

Alma Nekretnine

Istarska 10, 52100 Pula

Web: www.therealestatecroatia.com | www.realestatecroatia.ru

Mail: alma@alma-nekretnine.com

Tel: +385 52 213 332 | Mob: +385 98 420 885

Stanu pripadaju dva parkirna mjesta (NETTO 6 m²).

U istoj zgradi na prodaju su još dva stana:

B1 - prizemlje: 61,73 m² + vrt 148,93 m²

B2 - 1. kat: 95,22 m²

Projekt se nalazi na atraktivnoj lokaciji u Medulinu te predstavlja odličnu priliku za mirno stanovanje, odmor ili investiciju u turistički najam.

Za više informacija i razgledavanje kontaktirajte:

Azra

+385 91 611 5706

+385 98 420 885

azra@almadominvest.com