



Grad :	Poreč
Šifra :	29969
Površina objekta :	200 m2
Površina zemljišta :	0 m2
Udaljenost od centra :	0 m
Udaljenost od mora :	0 m
Pogled na more :	Ne
Parkiralište :	Ne
Garaža :	Ne
Podrum :	Ne
Klima :	Ne
Lift :	Ne
Centralno grijanje :	Ne
Kat :	n/a
Broj etaža :	2
Broj spavaćih soba :	3
Broj kupatila :	2
Godina izgradnje :	2026
Mogućnost nadogradnje :	Ne
Energetska učinkovitost :	Nije određeno

Cijena :	226.600 €
-----------------	------------------

U okolici Poreča prodaje se ROH-BAU kuća, smještena u mirnom i ugodnom okruženju. Kuća je trenutno u fazi roh-bau, a po dogovoru postoji mogućnost završetka radova do potpune useljivosti.

Kuća je projektirana kao funkcionalan obiteljski dom s prostranim dnevnim prostorima, tri spavaće sobe, više kupaonica, terasom i loggiom.

Prizemlje se sastoji od:
ulaznog natkrivenog trijema
pretprostora
WC-a
spremišta
kuhinje
blagovaonice
dnevnog boravka
ostave
dodatnog spremišta

Alma Nekretnine

Istarska 10, 52100 Pula

Web: www.therealestatecroatia.com | www.realestatecroatia.ru

Mail: alma@alma-nekretnine.com

Tel: +385 52 213 332 | Mob: +385 98 420 885

Na prvom katu projektom je predviđeno:

stubište

pretprostor

2 kupaonica

3 spavaće sobe

loggia

terasa

Kuća ima i potkrovlje, koje pruža dodatni prostor za uređenje prema potrebama i željama budućeg vlasnika.

Kuća pruža odličnu osnovu za uređenje prema vlastitim željama i potrebama. Budući kupac može preuzeti objekt u postojećoj ROH-BAU fazi ili, prema dogovoru s prodavateljem, ugovoriti završetak radova do kraja.

Ova nekretnina predstavlja zanimljivu priliku za obiteljski život, kuću za odmor ili investiciju u Istri.

Za više informacija i razgledavanje kontaktirajte:

Azra

+385 91 611 5706

+385 98 420 885

azra@almadominvest.com