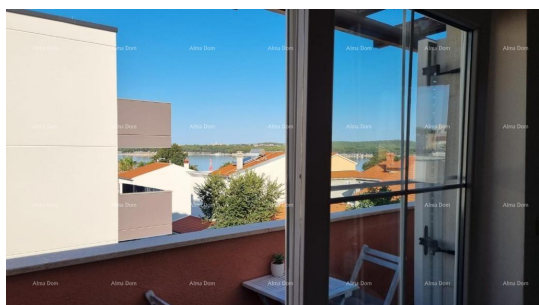




Šifra :	30051
Grad :	Medulin
Površina objekta :	46.60 m2
Površina zemljišta :	55 m2
Udaljenost od centra :	1500 m
Udaljenost od mora :	150 m
Pogled na more :	Da
Kat :	1
Parkiralište :	Da
Broj etaža :	3
Broj spavaćih soba :	1
Broj kupaoonica :	1
Klima :	Da
Energetski razred :	B
Godina izgradnje :	2010
Vlasnički list :	Da
Građevinska dozvola :	Da
Uporabna dozvola :	Da
Etažirano :	Da

Cijena : 235.000 €

Izvrсна prilika! Stan na top lokaciji u Medulinu – samo 150 m od mora.

Na prodaju je stan na jednoj od najpoželjnijih lokacija u Medulinu, u naselju Pošesi, udaljen svega 150 metara od mora. Stan površine 46.60m2 (neto 42.29 m2) nalazi se na prvom katu stambene zgrade, do kojeg vode uredne unutarnje stepenice. Zaseban ulaz.

Osim izvanredne pozicije, dodatnu vrijednost pruža i otvoren pogled na more.

Stan se sastoji od ulaznog hodnika, kupaonice, jedne spavaće sobe, prostranog dnevnog boravka povezanog s potpuno opremljenom kuhinjom i blagovaonicom, te prekrasne terase s koje se pruža pogled na more – idealne za uživanje u jutarnjoj kavi ili opuštanju u toplim ljetnim večerima.

Stan je potpuno namješten novim namještajem i kao takav odmah spreman za korištenje, bilo za stanovanje, odmor ili turistički najam.

Stanu pripada i uređen vrt u vlasništvu, s garniturom za sjedenje i

Alma Dom Nekretnine

Istarska 10, 52100 Pula

Web: www.therealestatecroatia.com | www.realestatecroatia.ru

Mail: alma@alma-nekretnine.com

Tel: +385 52 213 332 | Mob: +385 98 420 885

opuštanje, kao i vlastito parkirno mjesto, što ovu nekretninu čini još praktičnijom i poželjnijom.

Stan je kategoriziran i uredno se iznajmljuje tijekom ljetne sezone.

Vlasništvo 1/1, uporabna dozvola.

Za dodatne informacije, molimo kontaktirajte:

Azra

+385 91 611 5706

+385 98 420 885

azra@almadominvest.com