

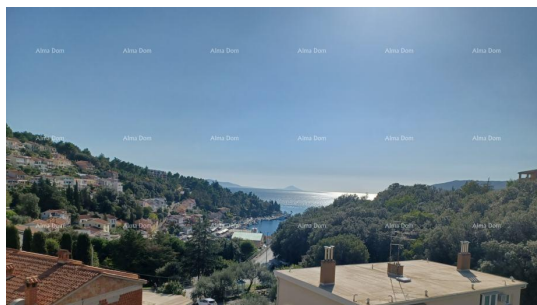
Alma Dom Nekretnine

Istarska 10, 52100 Pula

Web: www.therealestatecroatia.com | www.realestatecroatia.ru

Mail: alma@alma-nekretnine.com

Tel: +385 52 213 332 | Mob: +385 98 420 885



Šifra :	30086
Grad :	Rabac
Površina objekta :	67 m2
Kat :	3
Broj etaža :	3
Broj spavaćih soba :	3
Broj kupaoonica :	1
Klima :	Da
Energetski razred :	Nije određeno
Godina izgradnje :	1965
Vlasnički list :	Da
Građevinska dozvola :	Da
Uporabna dozvola :	Da
Etažirano :	Da

Cijena :	259.000 €
-----------------	------------------

Prodaje se prostran stan na izvrsnoj lokaciji u Rapcu, u stambenoj zgradi koja je energetska obnovljena 2019. godine, s potpuno podmirenim troškovima obnove. Stan se nalazi svega 100 metara od centra i u blizini svih važnih sadržaja - vrtića, škole i trgovina.

Sastoji se od hodnika, ostave, kupaonice, kuhinje s blagovaonicom koja ima izlaz na stražnju terasu, te tri sobe, od kojih dvije imaju izlaz na veliku prednju terasu s prekrasnim pogledom na more. Stan je opremljen novom PVC stolarijom i pripada mu spremište u podrumu zgrade.

Zahvaljujući energetske obnovi, troškovi grijanja su minimalni, a ispred zgrade se nalazi besplatan javni parking na tri etaže.

Idealna nekretnina za obiteljski život, odmor ili turistički najam.

Za dodatne informacije, molimo kontaktirajte:

Azra:

+385 91 611 5706

+385 98 420 885

azra@almadominvest.com