



Šifra :	30095
Grad :	Medulin
Površina objekta :	270 m2
Površina zemljišta :	700 m2
Udaljenost od centra :	500 m
Udaljenost od mora :	2000 m
Parkiralište :	Da
Broj etaža :	2
Broj spavaćih soba :	5
Podrum :	Da
Broj kupaoonica :	3
Klima :	Da
Energetski razred :	A+
Godina izgradnje :	2016
Vlasnički list :	Da
Građevinska dozvola :	Da
Uporabna dozvola :	Da
Etažirano :	Da

Cijena :	820.000 €
-----------------	------------------

Medulin , samostojeća sa uređenom okućnicom i bazenom.

Samostojeća kuća koja se nalazi u Medulinu .

Sastoji se od podruma, prizemlja i kata.

Ima 270 m2 a u naravi 350 m2.

U podrumu je igraonica gdje se nalazi biljar, fitness soba, te dio za odmor i gledanje tv-a.

U prizemlju se nalazi ulazni hodnik s predprostorom, dvije spavaće sobe, dvije kupaonice, kuhinja s blagavaonicom i dnevnim velikim boravkom od 50 m2. Iz dnevnih prostorija izlaz je na terasu koja je natkrivena i ima cca 25 m2. Veliki bazen od 30 m2.

Unutarnje stepenice vode na kat gdje se nalaze tri spavaće sobe, kupaoonica i terasa od 20 m2.

+ tavanjski prostor za odlaganje stvari od 30 m2.

Postojeća dokumentacija za izgradnju još jednog kata.

Kuća u potpunosti namještena i useljiva! klima uređaja (inverter)

15 kw struje , TV, SAT, internet, kanalizacija, demit fasada, kamene erte , dimnjak s peći u blagavaonici.



Alma Dom Nekretnine

Istarska 10, 52100 Pula

Web: www.therealestatecroatia.com | www.realestatecroatia.ru

Mail: alma@alma-nekretnine.com

Tel: +385 52 213 332 | Mob: +385 98 420 885

Info: +385 98420885