

Alma Dom Nekretnine

Istarska 10, 52100 Pula

Web: www.therealestatecroatia.com | www.realestatecroatia.ru

Mail: alma@alma-nekretnine.com

Tel: +385 52 213 332 | Mob: +385 98 420 885



Šifra :	30119
Grad :	Pula
Površina objekta :	115.17 m2
Udaljenost od centra :	2000 m
Udaljenost od mora :	3000 m
Kat :	2
Parkiralište :	Da
Broj etaža :	3
Broj spavaćih soba :	3
Broj kupaoonica :	2
Energetski razred :	Nije određeno
Godina izgradnje :	2026

Cijena :	368.600 €
-----------------	------------------

Na prodaju je stan u novom stambenom projektu u Puli, koji se sastoji od ukupno četiri stambene zgrade.

Stan A4 nalazi se na 2. katu zgrade A te ima ukupnu površinu od 121,89 m², odnosno 115,17 m² neto površine. Stan je prostran i funkcionalno osmišljen te se sastoji od hodnika, dnevnog boravka povezanog s kuhinjom i blagovaonicom, tri spavaće sobe i dvije kupaoonice, terase.

Gradnja projekta je započela, a roh-bau faza je već izvedena. Planirani završetak gradnje i useljenje predviđeni su za ljeto 2028. godine.

Uz kupnju stana obavezna je i kupnja dva parkirna mjesta. Površine parkirnih mjesta obračunate su s pripadajućim koeficijentom te nisu uračunate u cijenu stana.

Ostava također nije uključena u cijenu stana, već postoji mogućnost njezine dodatne kupnje.

Stan predstavlja odličan izbor za obiteljsko stanovanje, ali i kao dugoročno ulaganje u nekretninu u Puli.

Za više informacija i razgledavanje kontaktirajte:

Azra

+385 91 611 5706



Alma Dom Nekretnine

Istarska 10, 52100 Pula

Web: www.therealestatecroatia.com | www.realestatecroatia.ru

Mail: alma@alma-nekretnine.com

Tel: +385 52 213 332 | Mob: +385 98 420 885

+385 98 420 885

azra@almadominvest.com