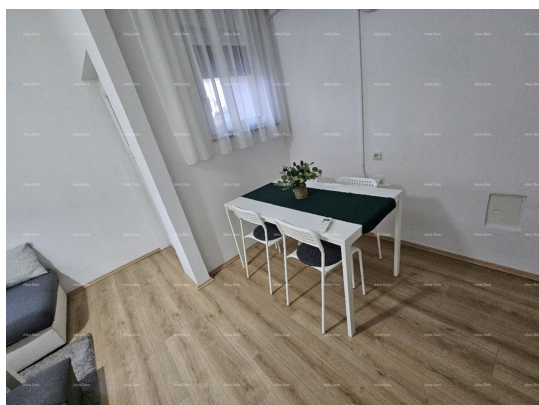




Grad :	Pula
Šifra :	30196
Površina objekta :	50 m2
Površina zemljišta :	0 m2
Udaljenost od centra :	0 m
Udaljenost od mora :	0 m
Pogled na more :	Ne
Parkiralište :	Ne
Garaža :	Ne
Podrum :	Ne
Klima :	Ne
Lift :	Ne
Centralno grijanje :	Ne
Kat :	Više etaža
Broj etaža :	
Broj spavaćih soba :	1
Broj kupatila :	1
Godina izgradnje :	1956
Mogućnost nadogradnje :	Ne
Energetska učinkovitost :	Nije određeno

Cijena :	216.500 €
-----------------	------------------

Na prodaju je uredan i useljiv jednosoban stan površine 50 m², smješten u visokom prizemlju stambene zgrade. Stan je djelomično renoviran 2025. godine, namješten je i spreman za useljenje bez potrebe za dodatnim ulaganjima.

Stan ima funkcionalan raspored te se sastoji od dnevnog boravka, kuhinje, spavaće sobe, kupaoalice i hodnika. Dodatnu vrijednost pružaju dvije lođe koje omogućuju ugodan boravak na otvorenom, dok klima uređaj osigurava ugodnu temperaturu tijekom cijele godine.

Uz stan pripada i zasebna šupa, što pruža praktičan dodatni prostor za odlaganje stvari.

Nekretnina se nalazi na vrlo dobroj i praktičnoj lokaciji, u blizini centra, trgovina, škole i javnog prijevoza, što je čini pogodnom kako za vlastito stanovanje, tako i za dugoročnu investiciju.

Stan se prodaje namješten.



Alma Nekretnine

Istarska 10, 52100 Pula

Web: www.therealestatecroatia.com | www.realestatecroatia.ru

Mail: alma@alma-nekretnine.com

Tel: +385 52 213 332 | Mob: +385 98 420 885

Za dodatne informacije, molimo kontaktirajte:

Azra:

+385 91 611 5706

+385 98 420 885

azra@almadominvest.com