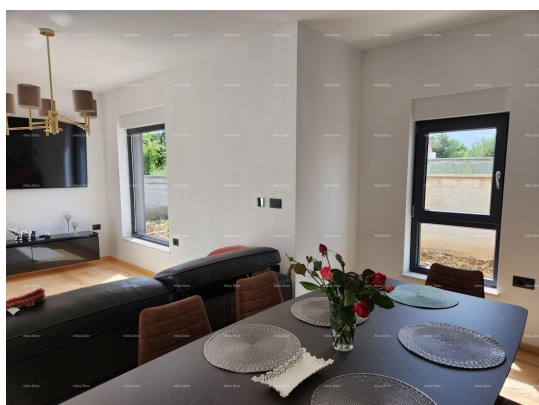




Šifra :	30253
Grad :	Ližnjan
Površina objekta :	160 m2
Površina zemljišta :	550 m2
Udaljenost od mora :	1000 m
Pogled na more :	Da
Parkiralište :	Da
Broj etaža :	2
Broj spavaćih soba :	3
Podrum :	Da
Broj kupaoonica :	3
Klima :	Da
Energetski razred :	A+
Centralno grijanje :	Da
Godina izgradnje :	2022

Cijena : 1 €

Ližnjan, Dražice na uzvišenom dijelu Ližnjana u ponudi je nova moderna samostojeća kuća sa bazenom.

Raspored: otvoreni , veliki dnevni boravak sa mnogo staklenih površina , osunčan i svjetao dio kuće. Zasebno je kuhinja koja je moderno namještena i ima izlaz u vrt.

U prizemlju se nalazi i zaseban vešeraj sa mašinama i jedan toalet .

U cijelom prizemlju je postavljen hrastovi parket sa podnim grijanjem u svakoj prostoriji.

Sve kompletno namješteno Talijanskim namještajem.

Na kat se ide ručno rađenim stepeništem , stepenište obloženo, isto hrastovim drvetom.

Na katu su: hodnik, tri spavaće sobe sa kupatilima.

Jedna spavaća soba ima svoju veliku terasu, a druga , isto velika terasa se nalazi na suprotnom dijelu kuće sa koje se pruža pogled na bazen i zelenilo.

Na gornjoj etaži je postavljen hrastov parket sa podnim grijanjem.

Sve kompletno moderno namješteno sa ručno uređenim plakarima.

U kući se nalazi i prostorija sa vanjskim ulazom - ostava.

Kuća je u procesu kategorizacije, može se rentati ove sezone.

Do najbliže plaže je cca 1 km, do centra mjesta cca 500 m.



Alma Dom Nekretnine

Istarska 10, 52100 Pula

Web: www.therealestatecroatia.com | www.realestatecroatia.ru

Mail: alma@alma-nekretnine.com

Tel: +385 52 213 332 | Mob: +385 98 420 885

Udaljenost do grada Pule, aerodroma cca 13 km.

Info: +385 91 611 5706

Kontakt: +385 98420885

azra@almadominvest.com