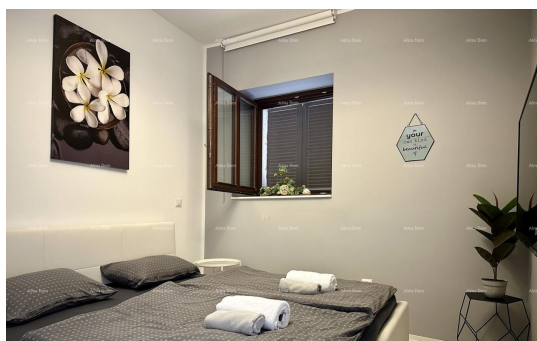
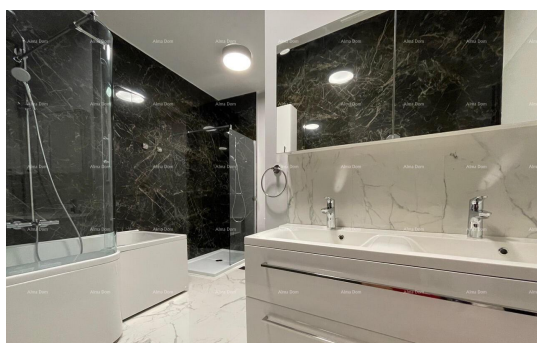




Šifra :	30289
Grad :	Poreč
Površina objekta :	310 m2
Površina zemljišta :	161 m2
Udaljenost od centra :	5 m
Udaljenost od mora :	50 m
Broj etaža :	3
Broj spavaćih soba :	9
Broj kupaonica :	5
Klima :	Da
Energetski razred :	C
Godina izgradnje :	1900

Cijena :	1.166.000 €
-----------------	--------------------

Prodaje se kuća sa 3 apartmana, Poreč.

Stanovi na 3 etaže sa terasom u prizemlju.

Kuća je potpuno opremljena, kompletno renovirana 2017. godine.

Svaka etaža ima zaseban ulaz. Ukupna stambena površina 310m2.

Prizemlje sa dvorištem 32m2.

Stan u prizemlju, površine 95,3 m2, sastoji se od hodnika, spavaće sobe sa vlastitom kupaonicom i izlazom na dvorište.

Komforan dnevni boravak s kuhinjom i blagovaonicom te izlazom na idiličnu terasu i uređeno dvorište, spavaća soba, velika kupaonica s kadom i tušem, vešeraj, podno grijanje u cijelom stanu s pristupom WIFI, komarnici na prozorima, klima u svim sobama, video portafon.

Priključak vode u dvorištu.

Solatube sustav za dodatno prirodno svjetlo.

1. kat:

Stan, površine 113,51m2, sastoji se od: ulaznog hodnika, velikog dnevnog boravka s blagovaonicom i blago odvojenom kuhinjom, tri spavaće sobe i dvije kupaonice.

Kuhinja i kupaonice imaju podno grijanje, a sve sobe imaju klimu, komarnike na prozorima i video portafon.

Potkrovlje:

Stan, veličine 100 m2, sastoji se od dnevnog boravka, kuhinje i blagovaonice, kupaonice i spavaće sobe, kupaonica također ima podno grijanje, sve sobe su također potpuno klimatizirane, te 4 VELUX krovna prozora za dodatno prirodno svjetlo.

Ovaj stan nudi praktičnost i udobnost uz obilje ugradbenih ormara i komoda, prostor je organiziran i prilagođen svakodnevnom životu.

Alma Dom Nekretnine

Istarska 10, 52100 Pula

Web: www.therealestatecroatia.com | www.realestatecroatia.ru

Mail: alma@alma-nekretnine.com

Tel: +385 52 213 332 | Mob: +385 98 420 885

Svaki stan ima svoje brojilo za struju.

Mogućnost prodaje pojedinačnih stanova.

Lokacija: u gradu, 50m od mora.

Za više informacija, molimo kontaktirajte:

Azra Valjevac

+ 385 91 611 5706

+385 98 420 885

azra@almadominvest.com