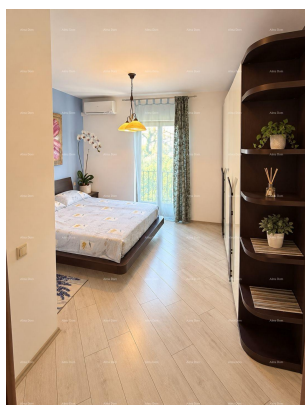
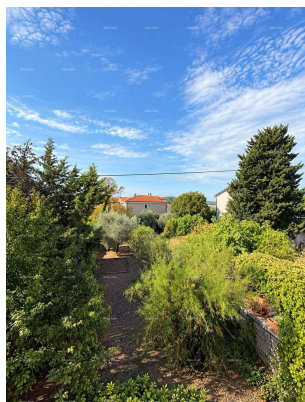




Šifra :	30310
Grad :	Medulin
Površina objekta :	260 m ²
Parkiralište :	Da
Broj etaža :	2
Garaža :	Da
Broj spavaćih soba :	4
Broj kupaoonica :	4
Energetski razred :	B
Vlasnički list :	Da
Građevinska dozvola :	Da
Uporabna dozvola :	Da
Etažirano :	Da

Cijena :	800.000 €
----------	-----------

Na prodaju je prostrana kuća u Medulinu, raspoređena na dvije etaže – prizemlje i kat. Nekretnina nudi ukupno više od 260 m² neto stambenog prostora te vrlo funkcionalan raspored s više spavaćih i pomoćnih prostorija.

Prizemlje ima ukupnu površinu 156,48 m², odnosno 128,62 m² neto, a sastoji se od ulaznog hodnika, predprostora, pomoćne prostorije, dvije kupaoonice, dvije sobe te garaže.

Kat ukupne površine 159,12 m², odnosno 131,50 m² neto, sastoji se od hodnika, dvije sobe, dvije kupaoonice, radne sobe, zasebnog WC-a, terase i balkona.

Kuća je zahvaljujući svom rasporedu pogodna za obiteljski život, ali istovremeno pruža mogućnost različitog organiziranja prostora prema potrebama budućih vlasnika. Veći broj soba i kupaoonica omogućuje udoban boravak većeg broja članova obitelji ili gostiju.

Posebna prednost nekretnine je garaža u prizemlju, dok terasa i balkon na katu pružaju dodatni prostor za boravak na otvorenom.

Svojom površinom, funkcionalnim rasporedom i lokacijom u Medulinu, kuća predstavlja zanimljivu priliku za kupce koji traže prostranu nekretninu za cjelogodišnje stanovanje ili kao bazu za odmor i boravak u Istri.



Alma Dom Nekretnine
Istarska 10, 52100 Pula
Web: www.therealestatecroatia.com | www.realestatecroatia.ru
Mail: alma@alma-nekretnine.com
Tel: +385 52 213 332 | Mob: +385 98 420 885

Za dodatne informacije, molimo kontaktirajte:

Azra
+385 91 611 5706
+385 98 420 885
azra@almadominvest.com