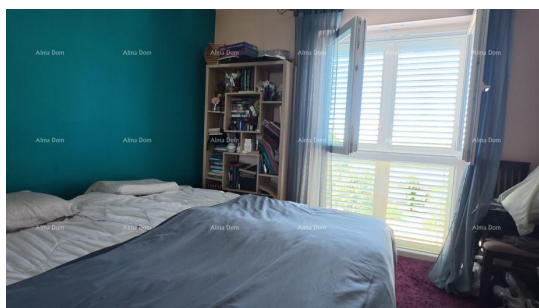
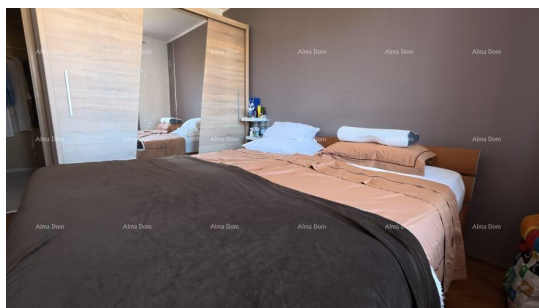
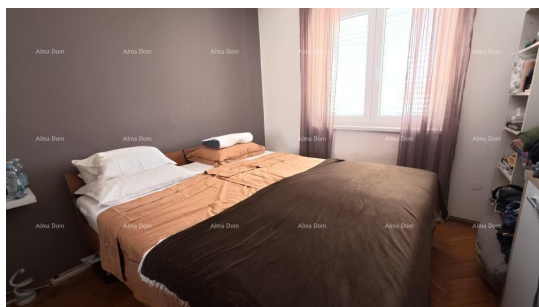




Šifra :	30434
Grad :	Poreč
Površina objekta :	73 m2
Kat :	3
Broj etaža :	3
Garaža :	Da
Broj spavaćih soba :	2
Broj kupaoonica :	1
Energetski razred :	C
Godina izgradnje :	1975
Vlasnički list :	Da
Građevinska dozvola :	Da
Uporabna dozvola :	Da
Etažirano :	Da

Cijena :	425.000 €
-----------------	------------------

Prodaje se 3-sobni stan sa pogledom na more, na vrhunskoj lokaciji u Poreču. Stan se nalazi na zadnjem trećem katu zgrade od 6 stanova (2 po etaži).

Stan, 73m2, sastoji se od: dnevnog boravka iz kojeg idete na balkon koji gleda na dječje igralište i parking, kuhinje iz koje idete na balkon s pogledom na more, 2 spavaće sobe, hodnik, wc kupatilo, 2 balkona zatvorena kliznim stjenama.

Pogled na more iz tri prostorije (kuhinja, wc, soba).

Klimatizirano (dvije klime). Energo certifikat C.

Stanu pripada garaža i drvarnica u prizemlju, upisne u dokumente.

Ispred zgrade ima i dječje igralište park.

Zgrada je održavana, prije 3 godine promjenjen krovni pokrov, te postavljena izolacija.

INFO:

Azra

+385 91 611 5706

+385 98 420 885

azra@almadominvest.com