

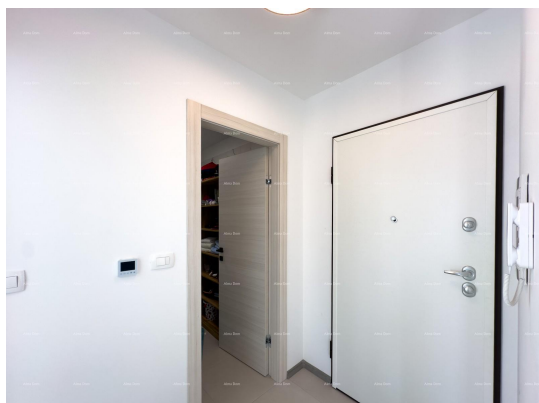
Alma Dom Nekretnine

Istarska 10, 52100 Pula

Web: [www.therealestatecroatia.com](http://www.therealestatecroatia.com) | [www.realestatecroatia.ru](http://www.realestatecroatia.ru)

Mail: [alma@alma-nekretnine.com](mailto:alma@alma-nekretnine.com)

Tel: +385 52 213 332 | Mob: +385 98 420 885



|                        |           |
|------------------------|-----------|
| Šifra :                | 30465     |
| Grad :                 | Medulin   |
| Površina objekta :     | 55 m2     |
| Površina zemljišta :   | 200 m2    |
| Udaljenost od centra : | 700 m     |
| Udaljenost od mora :   | 500 m     |
| Kat :                  | Prizemlje |
| Parkiralište :         | Da        |
| Broj etaža :           | 3         |
| Broj spavaćih soba :   | 2         |
| Broj kupaoonica :      | 1         |
| Klima :                | Da        |
| Energetski razred :    | A         |
| Centralno grijanje :   | Da        |
| Godina izgradnje :     | 2023      |
| Vlasnički list :       | Da        |
| Građevinska dozvola :  | Da        |
| Uporabna dozvola :     | Da        |
| Etažirano :            | Da        |

Cijena : 260.000 €

Stan se nalazi u prizemlju nove zgrade i sastoji se od dvije spavaće sobe, kupatila, kuhinje, blagovaonice i dnevnog boravka iz kog se izlazi na terasu i veliki vrt površine 200m2.

U dnevnom boravku i kupatilu je podno grijanje, klima, komarnici, parkirno mjesto ispred zgrade.

Kompletno namješteno i spremno za korištenje.

Za više informacija stojimo na raspolaganju:

Info: Azra Valjevac +385 91 611 5706

Email: [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

[www.almadom.com](http://www.almadom.com)

Kontakt: Gojko Đurković +385 95 4700000

Email: [gojko@alma-nekretnine.com](mailto:gojko@alma-nekretnine.com)