



Šifra :	30503
Grad :	Poreč
Površina objekta :	190 m2
Površina zemljišta :	1000 m2
Parkiralište :	Da
Broj etaža :	3
Broj spavaćih soba :	4
Broj kupaoonica :	3
Klima :	Da
Energetski razred :	Nije određeno
Godina izgradnje :	2015
Vlasnički list :	Da
Građevinska dozvola :	Da
Uporabna dozvola :	Da
Etažirano :	Da

Cijena :	370.000 €
----------	-----------

Šarmantna kamena kuća na prostranom terenu u blizini Poreča.

U blizini prekrasnog grada Poreča, prodaje se autentična kamena kuća koja odiše tradicijom i šarmom, savršena za one koji cijene mir i prostor. Smještena na velikoj parceli od 1000 m², ova kuća pruža privatnost i prostranost, idealna za obiteljski život ili kao investicija za turistički najam.

Karakteristike Kuće:

Tri etaže s promišljenim rasporedom prostorija za maksimalnu udobnost:
Prizemlje: prostrani dnevni boravak i kuhinja s blagovaonicom – idealno za obiteljska okupljanja i opuštanje

Prvi kat: tri spavaće sobe i dvije kupaoalice, osiguravaju privatnost i udobnost za cijelu obitelj

Drugi kat: dodatni dnevni boravak, kuhinja s blagovaonicom, spavaća soba i kupaoonica – odlična opcija za goste ili kao zaseban prostor za odmor

Kuća je smještena na prostranom terenu, što omogućava potencijal za uređenje vrta, izgradnju bazena ili dodatne sadržaje prema vašim željama.

Alma Dom Nekretnine

Istarska 10, 52100 Pula

Web: www.therealestatecroatia.com | www.realestatecroatia.ru

Mail: alma@alma-nekretnine.com

Tel: +385 52 213 332 | Mob: +385 98 420 885

Ova nekretnina predstavlja jedinstvenu priliku za sve koji žele udoban život u blizini svih sadržaja koje nudi Poreč, uz mirno okruženje i autentičnu istarsku arhitekturu.

Za dodatne informacije i organizaciju razgledavanja, kontaktirajte nas:

Azra Valjevac

+385 91 611 5706

+385 98 420 885

azra@almadominvest.com