

Alma Dom Nekretnine

Istarska 10, 52100 Pula

Web: www.therealestatecroatia.com | www.realestatecroatia.ru

Mail: alma@alma-nekretnine.com

Tel: +385 52 213 332 | Mob: +385 98 420 885



Šifra :	30525
Grad :	Pula
Površina objekta :	55 m2
Udaljenost od centra :	600 m
Udaljenost od mora :	1000 m
Kat :	1
Parkiralište :	Da
Broj etaža :	3
Broj spavaćih soba :	1
Broj kupaoonica :	1
Klima :	Da
Energetski razred :	A
Godina izgradnje :	2026
Vlasnički list :	Da
Građevinska dozvola :	Da

Cijena : 198.200 €

Ovaj prekrasan stan u Puli, smješten samo 600 metara od centra i 1000 metara od mora, idealan je za život ili odmor.

Površina od 55 m² obuhvaća spavaću sobu, dnevni boravak s kuhinjom i blagovaonicom te terasom, pružajući optimalan raspored za udoban život.

Godina izgradnje 2026. jamči modernu gradnju i energetske učinkovitost.

Stan se nalazi na prvom katu, opremljen je protuprovalnim vratima.

Odlična lokacija, blizina Pula City Mall-a.

Primaju se rezervacije.

Tvrtka u sustavu PDV-a prodaje te je kupac oslobođen plaćanja poreza na promet nekretnina.

INFO:

azra@almadominvest.com

+385 91 6115706

jelena@alma-nekretnine.com

+385 98 32 32 64