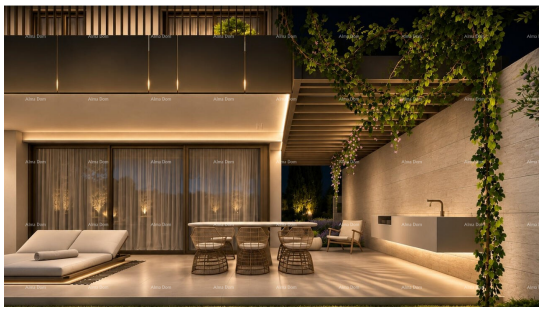
Alma Dom Nekretnine
Istarska 10, 52100 Pula
Web: www.therealestatecroatia.com | www.realestatecroatia.ru
Mail: alma@alma-nekretnine.com
Tel: +385 52 213 332 | Mob: +385 98 420 885









Šifra :	31222
Grad :	Umag
Površina objekta :	123 m2
Parkiralište :	Da
Broj spavaćih soba :	2
Broj kupaonica :	2
Energetski razred :	Nije određeno
Godina izgradnje :	2027

Cijena :	638.600 €

Na jednoj od najpoželjnijih lokacija u Umagu, svega pedesetak metara od uređenih plaža, započinje izgradnja kompleksa od četiri moderno projektirane kuće.

Na prodaju je moderna jedinica dvojne kuće ukupne površine oko 123 m², raspoređena na dvije etaže. Raspored prostora obuhvaća dvije spavaće sobe s mogućnošću uređenja treće, dvije kupaonice te prostrani dnevni prostor otvorenog koncepta koji objedinjuje dnevni boravak, kuhinju i blagovaonicu.

Iz dnevnog boravka omogućen je izravan izlaz u privatni vanjski prostor s uređenim vrtom, sunčalištem, terasom i ljetnom kuhinjom, idealnim za opuštanje i druženje na otvorenom. Kući pripadaju i dva vlastita parkirna mjesta.

Gradnja će se izvoditi prema suvremenim standardima, a nekretnina će kupcu biti predana po principu ključ u ruke. Za ugodnu temperaturu tijekom cijele godine predviđeno je podno grijanje, dok će za hlađenje biti postavljeni klima uređaji u svim dnevnim i spavaćim prostorijama.

Jedna od najvećih prednosti ove nekretnine svakako je njezina iznimna lokacija. U neposrednoj blizini nalaze se uređene plaže, šetnice, biciklističke staze, restorani, kafići, trgovine, sportski i dječji sadržaji te sva infrastruktura potrebna za kvalitetan boravak.

Spoj moderne arhitekture, kvalitetne gradnje i neposredne blizine mora čini ovu nekretninu izvrsnim izborom za obiteljski odmor, drugi dom ili investiciju u turistički najam.

Predviđeni završetak gradnje: ljeto 2027. godine.

Alma Dom Nekretnine
Istarska 10, 52100 Pula
Web: www.therealestatecroatia.com | www.realestatecroatia.ru
Mail: alma@alma-nekretnine.com
Tel: +385 52 213 332 | Mob: +385 98 420 885

Za više informacija i razgledavanje kontaktirajte:

Azra
+385 91 611 5706
+385 98 420 885
azra@almadominvest.com