

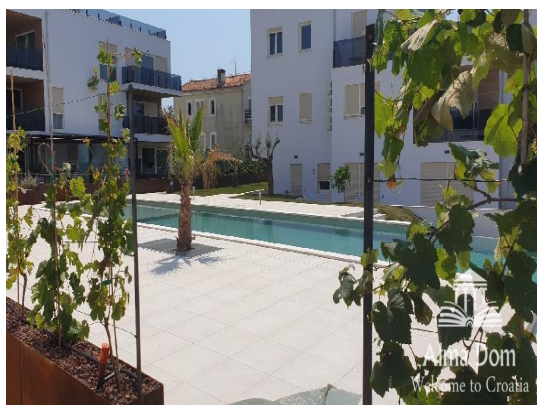
Alma Nekretnine

Istarska 10, 52100 Pula

Web: www.therealestatecroatia.com www.realestatecroatia.ru

Mail: alma@alma-nekretnine.com

Tel: +385 52 213 332 Mob: +385 98 420 885



Mjesto :	Novigrad
Šifra :	09785
Površina objekta :	65 m2
Površina zemljišta :	30 m2
Udaljenost od centra :	200 m
Udaljenost od mora :	200 m
Pogled na more :	Da
Parkiralište :	Da
Garaža :	Da
Podrum :	Da
Klima :	Da
Lift :	Ne
Centralno grijanje :	Ne
Kat :	n/a
Broj etaža :	1
Broj spavaćih soba :	2
Broj kupatila :	1
Godina izgradnje :	2018
Mogućnost nadogradnje :	Ne
Energetska učinkovitost :	A

Cijena :	1.725.000 Kn / 230.000 €
-----------------	---------------------------------

Napominjemo cijenjene klijente da je razgled nekretnine i daljnje radnje vezane za kupoprodaju moguće, isključivo na temelju potpisanog posredničkog ugovora s našom agencijom na osnovu kojega naplaćujemo posredničku proviziju u slučaju realizacije kupoprodaje.

Novigrad - ODLIČNA LOKACIJA!

Prodajemo prizemni apartman C1 površine 65,47 m² + vrt od 30,74 m².

Stanu pripada i parkirno mjesto u podzemnoj garaži od (15,84 m²x0,75) 11,88 m².

Stan se sastoji od dvije spavaće sobe, kupaonice, hodnika, kuhinje s blagavaonicom te dnevnim boravkom i terasom:

1 Ul. prostor + Kuh. + Dn. Bor. + Blag. 35,38 m²

2 Kupaonica 5,50 m²

3 Spavaća soba 12,08 m²

4 Spavaća soba 8,13 m²

Alma Nekretnine

Istarska 10, 52100 Pula

Web: www.therealestatecroatia.com www.realestatecroatia.ru

Mail: alma@alma-nekretnine.com

Tel: +385 52 213 332 Mob: +385 98 420 885

5 Terasa natkrivena 8,76 m² x 0,50 4,38 m²

C1 ukupno neto: 65,47 m²

+ Kućni vrt 30,74 m².

Sveukupno neto stana s vrtom i garažnim mjestom br.24 u podzemnoj garaži iznosi 81,49 m².

Moderna arhitektura.

Zatvoreno naselje s bazenom 4m x 14m.

Blizina mora i plaže!

Oprema stanova:

- podno grijanje u kupaonici
- Ariston digitalni el. bojler
- inverter klima Mitsubishi-Daikin
- staklene ograde
- bazen u naselju
- lift u zgradi

Info: jelena@alma-nekretnine.com

+385 98 323 264