



Codice :	21155
Località :	Medulin
Superficie immobile :	144.82 m2
Distanza dal mare :	200 m
Piano :	1
Posto auto :	Sì
Numero di piani :	3
Numero di camere da letto :	2
Cantina :	Sì
Numero di bagni :	2
Aria condizionata :	Sì
Classe energetica :	A+
Anno di costruzione :	2023

Prezzo : 648.000 €

Novità nell'offerta!!

Vendiamo appartamenti in un nuovo progetto residenziale a Medolino, a soli 200 metri dal mare.

L'edificio residenziale ha tre piani e solo tre appartamenti.

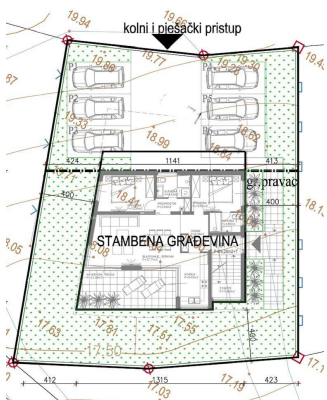
L'appartamento 2 si trova al 1° piano dell'edificio, con una superficie netta di 144,82 mq.

L'appartamento è composto da disimpegno, cucina, sala da pranzo e soggiorno, 2 camere da letto con bagni, ripostiglio (lavanderia) e ingresso, ampio terrazzo coperto, ripostiglio al piano interrato di 28,65 mq.

L'appartamento dispone di 2 posti auto.

Per ulteriori informazioni, contattare:

Azra
+385 91 611 5706
+385 98420885
azra@almadominvest.com



1. KAT STAN "S2"	POVRŠINA m2	KOEFICIJENT REDUKCIJE	OBRAČUN POV./m2
SPREMIŠTE U PODRUMU	28.65	0.50	14.32
HODNIK	3.57	1	3.57
KUHINJA, BLAGOVANJE I BORAVAK	36.32	1	36.32
SPAVAONA 1	15.76	1	15.76
KUPAONA 1	5.67	1	5.67
GOSPODARSTVO	2.85	1	2.85
PREDPROSTOR	2.16	1	2.16
SPAVAONA 2	13.27	1	13.27
KUPAONA 2	5.53	1	5.53
NATKRIVENA TERASA	31.04	0.50	15.52
UKUPNA NETO POVRŠINA			114.97