

Alma Dom Nekretnine

Istarska 10, 52100 Pula

Web: www.therealestatecroatia.com | www.realestatecroatia.ru

Mail: alma@alma-nekretnine.com

Tel: +385 52 213 332 | Mob: +385 98 420 885



Codice :	22953
Località :	Ližnjan
Superficie immobile :	366 m2
Posto auto :	Sì
Numero di piani :	1
Numero di camere da letto :	2
Numero di bagni :	1
Classe energetica :	Non specificato

Prezzo :	669.500 €
----------	-----------

In una posizione eccellente nel centro di Ližnjan, si vende un edificio commerciale con una superficie netta totale di 366 m², situato su un terreno di 566 m². Insieme all'edificio viene venduto anche un terreno edificabile di 1760 m², che offre numerose opportunità per ulteriori sviluppi e investimenti.

La posizione è tranquilla, ma estremamente accessibile, con uscita diretta sulla strada principale e infrastrutture (elettricità, acqua, telefono) disponibili ai bordi del terreno. La vicinanza a tutti i servizi - negozi, scuole, ristoranti e a pochi minuti di auto dal mare - rende questa proprietà ancora più attraente.

Investimento con grande potenziale.

Ližnjan - posizione attraente vicino a Medulin, a 10 minuti dal mare.

Per ulteriori informazioni siamo a vostra disposizione:

Azra

+385 91 611 5706

+385 98 420 885

azra@almadominvest.com