

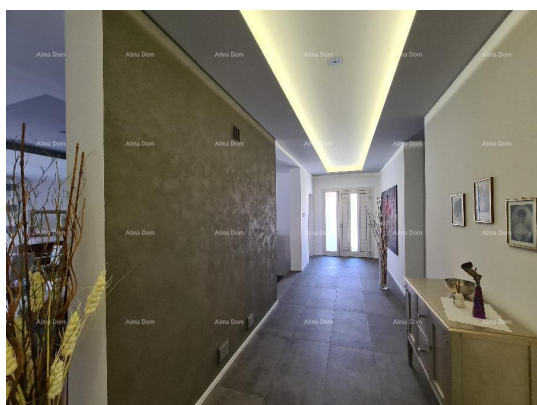
Alma Nekretnine

Istarska 10, 52100 Pula

Web: www.therealestatecroatia.com | www.realestatecroatia.ru

Mail: alma@alma-nekretnine.com

Tel: +385 52 213 332 | Mob: +385 98 420 885



Città :	Banjole
Codice :	23232
Superficie immobile :	243 m2
Superficie particella :	1005 m2
Distanza dal centro :	1000 m
Distanza dal mare :	30 m
Vista sul mare :	Si
Parcheggio :	Si
Garage :	Si
Cantina :	No
Aria condizionata :	Si
Ascensore :	No
Riscaldamento centralizzato :	Si
Piano :	n/a
Numero di piani :	1
Numero di camere da letto :	3
Numero di bagni :	3
Anno di costruzione :	2019
Possibilita d'ampliamento :	No
Efficienza energetica :	A+

Prezzo :	1.250.000 €
-----------------	--------------------

Questa bella e spaziosa casa al piano terra si trova a soli trenta metri dal mare!

La superficie abitabile è di 188 m2 + garage di 55 m2, è costruita su 998 m2, dove c'è una dimensione della piscina: 44 m2, con un bellissimo mosaico.

A bordo piscina c'è un bagno con doccia e un vano per la pompa della piscina.

La casa è composta da un ampio soggiorno, con cucina attrezzata, tre camere da letto con bagno privato e guardaroba e un bagno per gli ospiti separato. Tutti i materiali di alta qualità sono importati dall'Italia. Riscaldamento a pavimento in tutta la casa, così come i condizionatori, che si trovano in ogni camera da letto, anche in garage.

Tapparelle elettriche e zanzariere su tutte le finestre e portefinestre.

Irrigazione automatica per il giardino.

Nello spazio garage per tre auto, un piccolo angolo cottura ausiliario e ripostiglio.

Se vuoi avere una vista sul mare senza ostacoli, è sufficiente salire sulla terrazza sul tetto, dove la vista sul mare ti delizierà!



Alma Nekretnine

Istarska 10, 52100 Pula

Web: www.therealestatecroatia.com | www.realestatecroatia.ru

Mail: alma@alma-nekretnine.com

Tel: +385 52 213 332 | Mob: +385 98 420 885

Azra

azra@almadominvest.com

+385 91 611 5706

+385 98 420 885