

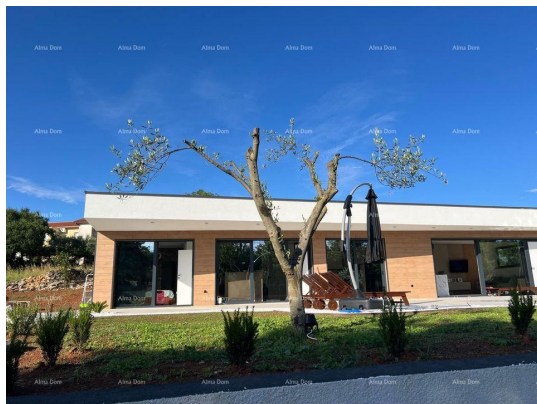
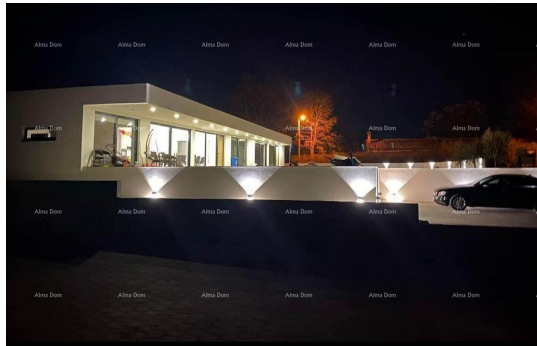
Alma Dom Nekretnine

Istarska 10, 52100 Pula

Web: www.therealestatecroatia.com | www.realestatecroatia.ru

Mail: alma@alma-nekretnine.com

Tel: +385 52 213 332 | Mob: +385 98 420 885



Codice :	24718
Località :	Labin
Superficie immobile :	176.15 m2
Superficie terreno :	792 m2
Posto auto :	Sì
Numero di piani :	1
Numero di camere da letto :	3
Numero di bagni :	2
Aria condizionata :	Sì
Classe energetica :	A+

Prezzo : 550.000 €

Novità nell'offerta, una villa in un moderno complesso con piscina!

Un meraviglioso complesso di tre case di lusso con piscina, situato in una delle zone più ambite di Albona.

Ognuna di queste tre case dispone di un ampio terreno recintato per l'accesso e il parcheggio, un parco giochi comune per bambini e numerosi altri servizi che rendono il soggiorno in questo complesso un'esperienza indimenticabile.

Casa in vendita, 176,15 m2 netti. Si compone di un ampio soggiorno con cucina e sala da pranzo, 3 camere da letto, 2 bagni e un terrazzo.

Il raffrescamento e il riscaldamento sono risolti mediante condizionatori inverter in ogni stanza. Gli edifici sono dotati di riscaldamento a pavimento tramite pompa di calore. I pavimenti completi sono in ceramica.

La carpenteria anteriore è costituita da pareti scorrevoli in alluminio e porte d'ingresso in alluminio delle massime prestazioni del marchio CORTIZO, mentre le camere e i bagni sono dotati di Kömmerling in PVC con tripli vetri. Gli edifici sono di classe energetica A+. tutti i materiali utilizzati nella costruzione sono di alta qualità. Le piscine sono in ceramica così come le spiaggette.

La piscina è dotata di attrezzature e ceramiche di fascia alta.

Il complesso è separato dalla vista, ed è dotato di ingresso principale con controllo accessi tramite riconoscimento tavoli o telecomando.

Alma Dom Nekretnine

Istarska 10, 52100 Pula

Web: www.therealestatecroatia.com | www.realestatecroatia.ru

Mail: alma@alma-nekretnine.com

Tel: +385 52 213 332 | Mob: +385 98 420 885

Dispone inoltre di 600 mq di strada privata comune, circa 290 mq di parco giochi per bambini e ulteriore parcheggio per gli ospiti.

Per ulteriori informazioni, contattare:

Informazioni:

Azra Valjevac

+385 91 611 5706

+385 98420885

azra@almadominvest.com