

Alma Dom Nekretnine

Istarska 10, 52100 Pula

Web: www.therealestatecroatia.com | www.realestatecroatia.ru

Mail: alma@alma-nekretnine.com

Tel: +385 52 213 332 | Mob: +385 98 420 885



Codice :	24810
Località :	Poreč
Superficie immobile :	97.65 m2
Distanza dal centro :	3000 m
Distanza dal mare :	1000 m
Posto auto :	Sì
Numero di piani :	6
Numero di camere da letto :	1
Numero di bagni :	1
Aria condizionata :	Sì
Classe energetica :	A+
Ascensore :	Sì
Anno di costruzione :	2022

Prezzo : 460.420 €

Edificio a uso residenziale e commerciale, suddiviso in tre unità: volume centrale, volume sud e volume nord.

Gli spazi commerciali vengono venduti con formula "chiavi in mano", completi di bagno arredato (mobili e sanitari), pavimentazioni in tutte le stanze (ceramica di 1ª classe, laminato), con impianti elettrici installati, climatizzatore incorporato, infissi interni, infissi esterni in PVC o ALU, porte d'ingresso antieffrazione e antincendio, sistema antenna, rete UTP, e pareti e soffitti di colore bianco.

Particolare attenzione è stata prestata anche alla progettazione e sistemazione delle aree verdi.

Lo spazio commerciale SPP4 si trova al piano terra della parte nord e consiste in un ingresso, un bagno, un WC, 3 uffici e una cucina attrezzata.

*Nota: Il posto auto in garage e il ripostiglio sono acquistabili separatamente.

Per ulteriori informazioni, si prega di contattare:

Info:

Azra

+385 91 611 5706

+385 98 420 885

azra@almadominvest.com