

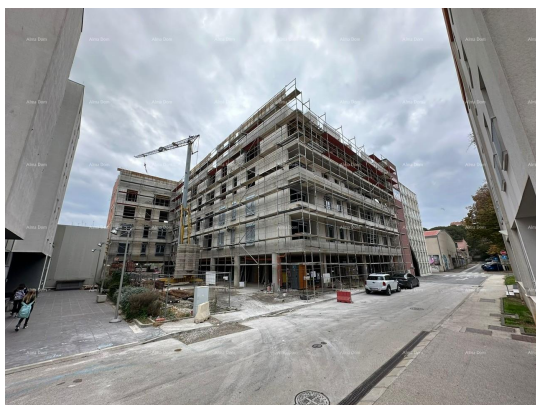
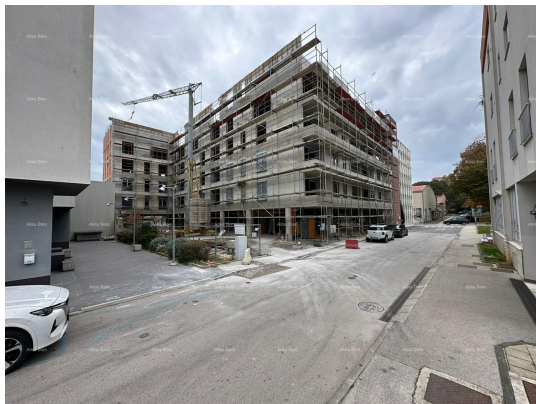
Alma Dom Nekretnine

Istarska 10, 52100 Pula

Web: www.therealestatecroatia.com | www.realestatecroatia.ru

Mail: alma@alma-nekretnine.com

Tel: +385 52 213 332 | Mob: +385 98 420 885



Codice :	25700
Località :	Pula
Superficie immobile :	166.02 m2
Distanza dal centro :	100 m
Piano :	4
Posto auto :	Sì
Numero di piani :	6
Numero di camere da letto :	4
Cantina :	Sì
Numero di bagni :	3
Aria condizionata :	Sì
Classe energetica :	A+
Ascensore :	Sì
Anno di costruzione :	2023

Prezzo : 625.000 €

Pola, il centro!

Proponiamo appartamento al 4° piano + ballatoio, due piani di 166,02 mq.

L'appartamento è composto da: piano primo - disimpegno+spogliatoio, cucina con soggiorno e sala da pranzo, altro disimpegno, 2 camere, 1 bagno e due logge.

Secondo piano (galleria) - disimpegno + scala, 2 camere da letto e 2 bagni.

Due posti auto e un ripostiglio sono inclusi nel prezzo.

Dotazioni dell'appartamento: aria condizionata inverter 3,5 kW, tapparelle, citofono, prese e interruttori, antenna satellitare e terrestre, riscaldamento elettrico a pavimento in bagno, soggiorno e corridoio, mobili da bagno, boiler, ceramiche in tutte le stanze tranne le camere da letto, laminato nelle camere da letto, porte di sicurezza.

Attrezzatura dell'edificio: facciata Demit di 10 cm di spessore, carpenteria in PVC color antracite con vetro a doppio strato, rivestimento in vetro LOW-E e riempito con Argon, pareti di vetro sollevabili e scorrevoli con tapparelle elettriche, isolamento termico del tetto piano con polistirolo 15 cm spesso.



Alma Dom Nekretnine
Istarska 10, 52100 Pula
Web: www.therealestatecroatia.com | www.realestatecroatia.ru
Mail: alma@alma-nekretnine.com
Tel: +385 52 213 332 | Mob: +385 98 420 885

Per ulteriori informazioni, contattare:

Azra
+385 91 611 5706
+385 98 420 885
azra@almadominvest.com