



Codice :	26058
Località :	Pula
Superficie immobile :	45.67 m2
Distanza dal centro :	1000 m
Distanza dal mare :	1200 m
Piano :	1
Posto auto :	Sì
Numero di piani :	3
Numero di camere da letto :	1
Numero di bagni :	1
Aria condizionata :	Sì
Classe energetica :	A+

Prezzo :	172.125 €
----------	-----------

Vendiamo un appartamento in un nuovo complesso residenziale a Štinjan. Il complesso è composto da 19 edifici residenziali a due piani. La posizione del nuovo complesso residenziale è eccellente, a solo un chilometro dal centro di Štinjan e nelle immediate vicinanze di una scuola elementare, un asilo, la spiaggia cittadina di Hidrobaza, una farmacia e a soli quattro chilometri dal centro di Pola e tre chilometri dal centro della località di Fasana.

L'accesso al complesso residenziale è garantito da una superficie asfaltata, all'interno della quale saranno presenti tutte le infrastrutture necessarie (elettricità, acqua, fognature).

L'appartamento con la sigla 13B si trova al primo piano dell'edificio e si compone di: corridoio, soggiorno con cucina e sala da pranzo, camera da letto, bagno e terrazza.

Ciò che rende questo progetto speciale è la soluzione architettonica della facciata degli edifici residenziali e i tetti verdi che appaiono sulla facciata.

Ogni unità abitativa ha a disposizione il numero di posti auto necessari secondo il piano urbanistico della città di Pola, con dimensioni di 2,50 m x 5,00 m. Ogni posto auto è progettato con un futuro collegamento alla rete elettrica per la ricarica di veicoli elettrici.

A questo appartamento è annesso un ripostiglio e 1 posto auto - incluso nel prezzo.



Alma Dom Nekretnine
Istarska 10, 52100 Pula
Web: www.therealestatecroatia.com | www.realestatecroatia.ru
Mail: alma@alma-nekretnine.com
Tel: +385 52 213 332 | Mob: +385 98 420 885

Accettiamo prenotazioni!

Per ulteriori informazioni, si prega di contattare:

Azra
+385 91 611 5706
+385 98 420 885
azra@almadominvest.com