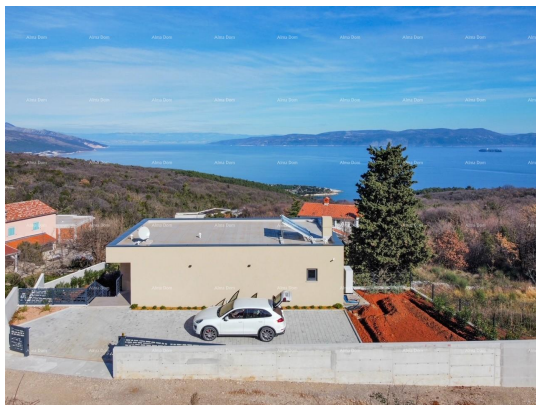




Città :	Labin
Codice :	26564
Superficie immobile :	200 m2
Superficie particela :	600 m2
Distanza dal centro :	8000 m
Distanza dal mare :	1000 m
Vista sul mare :	Si
Parcheggio :	Si
Garage :	No
Cantina :	No
Aria condizionata :	Si
Ascensore :	No
Riscaldamento centralizzato :	Si
Piano :	1
Numero di piani :	2
Numero di camere da letto :	3
Numero di bagni :	4
Anno di costruzione :	2023
Possibilita d'ampliamento :	No
Efficienza energetica :	A+

Prezzo : 1.250.000 €

Stiamo vendendo una villa con vista sul mare!

La villa si trova in un piccolo villaggio non lontano da Albona, è stata costruita nel 2023 ed è dotata di mobili e attrezzature di design.

Il piano terra della villa è composto da un'ampia zona "open space", nella quale si trovano una cucina con dispensa, una sala da pranzo, un soggiorno ed un'altra dispensa e wc.

C'è una vista sul mare da ogni angolo.

Dalla sala da pranzo e dal soggiorno si accede ad un giardino dove si trova una piscina a sfioro, una terrazza solarium e verrà inoltre realizzata una cucina estiva e uno spazio per la socializzazione.

Al primo piano della casa, a cui si accede tramite scale interne ed esterne, ci sono tre camere da letto, ciascuna con il proprio bagno e un ampio terrazzo in comune con una meravigliosa vista sul mare, sulle isole e su Rijeka.

La casa dispone di riscaldamento a pavimento e sistema di raffreddamento centralizzato con pompe di calore.

In vendita completamente attrezzato e pronto a trasferirsi!



Alma Nekretnine

Istarska 10, 52100 Pula

Web: www.therealestatecroatia.com | www.realestatecroatia.ru

Mail: alma@alma-nekretnine.com

Tel: +385 52 213 332 | Mob: +385 98 420 885

Siamo a disposizione per ulteriori informazioni:

Informazioni: Azra Valjevac +385 91 611 5706

E-mail: azra@almadominvest.com Kontakt: +385 98 420 885