

Alma Dom Nekretnine

Istarska 10, 52100 Pula

Web: www.therealestatecroatia.com | www.realestatecroatia.ru

Mail: alma@alma-nekretnine.com

Tel: +385 52 213 332 | Mob: +385 98 420 885



Codice :	26585
Località :	Svetvinčenat
Superficie immobile :	208 m2
Superficie terreno :	889 m2
Posto auto :	Sì
Numero di piani :	2
Numero di camere da letto :	3
Cantina :	Sì
Numero di bagni :	3
Aria condizionata :	Sì
Classe energetica :	A+
Riscaldamento centralizzato :	Sì
Anno di costruzione :	2023

Prezzo :	950.000 €
-----------------	------------------

È in vendita una moderna casa con piscina esposta a sud-ovest, ai margini del villaggio (ultimo lotto urbanizzato). L'inizio dei lavori è previsto nell'autunno del 2022 e il completamento nel 2023. L'abitazione è composta da soggiorno con cucina e sala da pranzo, wc, ripostiglio, locale caldaia e terrazzo coperto, oltre ad un fabbricato ausiliario con camino al piano terra. Al piano superiore tre camere da letto con bagno e balcone. La casa sarà riscaldata e raffrescata con condizionatori inverter, infissi in plastica, piastrelle in ceramica, parquet nelle camere, piastrelle in piscina. La prima fase del riscaldamento centralizzato a pavimento e collettori. Nel cortile piscina di 40 mq, prato con irrigazione automatica, parcheggio per due auto, porta del cortile con apertura automatica, recinzione.

Informazioni:

Azra Valjevac

+385 91 611 5706

+385 98420885

azra@almadominvest.com