



Città :	Novigrad
Codice :	26622
Superficie immobile :	78 m2
Superficie particela :	0 m2
Distanza dal centro :	0 m
Distanza dal mare :	0 m
Vista sul mare :	No
Parcheggio :	Si
Garage :	No
Cantina :	No
Aria condizionata :	Si
Ascensore :	No
Riscaldamento centralizzato :	No
Piano :	1
Numero di piani :	3
Numero di camere da letto :	2
Numero di bagni :	1
Anno di costruzione :	2025
Possibilita d'ampliamento :	No
Efficienza energetica :	A+

Prezzo :	320.000 €
----------	-----------

Novigrad - Nuova costruzione, appartamento di 78 m² con terrazza di 13 m².

Nuovo in offerta! In vendita appartamento S5 di 78 m² al primo piano di un moderno edificio composto da un totale di 8 appartamenti.

Distribuzione:

Ingresso + soggiorno + cucina e sala da pranzo - 31,89 m²

WC - 2,53 m²

Camera da letto 1 - 12,07 m²

Camera da letto 2 - 15,68 m²

Bagno - 5,95 m²

Terrazza 13,27 m² * 0,75 = 9,95 m²

SUPERFICIE NETTA abitabile S5 - 78,07 m²

In ogni stanza dell'appartamento è presente un condizionatore d'aria, mentre nel bagno è presente il riscaldamento a pavimento.

L'appartamento si trova in una posizione attraente a Novigrad. È circondato da tranquillità e privacy, e offre anche un'ottima connessione

Alma Nekretnine

Istarska 10, 52100 Pula

Web: www.therealestatecroatia.com | www.realestatecroatia.ru

Mail: alma@alma-nekretnine.com

Tel: +385 52 213 332 | Mob: +385 98 420 885

con le città più grandi, le spiagge e le famose destinazioni istriane. È ideale per gli amanti del mare, dello sport e dello stile di vita moderno. Il permesso di utilizzo è stato ottenuto, la suddivisione in unità è in corso.

Contatto per ulteriori informazioni:

Azra

+385 91 611 5706

+385 98 420 885

azra@almadominvest.com