

Alma Dom Nekretnine

Istarska 10, 52100 Pula

Web: www.therealestatecroatia.com | www.realestatecroatia.ru

Mail: alma@alma-nekretnine.com

Tel: +385 52 213 332 | Mob: +385 98 420 885



Codice :	26714
Località :	Motovun
Superficie immobile :	200 m2
Superficie terreno :	350 m2
Posto auto :	Sì
Numero di camere da letto :	4
Numero di bagni :	4
Aria condizionata :	Sì
Classe energetica :	A+
Riscaldamento centralizzato :	Sì
Titolo di proprietà :	Sì
Permesso di costruire :	Sì
Agibilità :	Sì
Unità accatastate separatamente :	Sì

Prezzo : 2.000.000 €

Villa di lusso con vista su Motovun!

Immaginate la combinazione perfetta di natura, lusso e privacy: questo è proprio ciò che offre questa villa, situata in una location incantevole con vista sul pittoresco Motovun e sulla natura incontaminata dell'Istria.

Caratteristiche principali:

Terrazza panoramica con vista sulla città e sulla montagna,

Piscina infinity esterna con vista mozzafiato,

Sauna privata e vasca idromassaggio per un'esperienza spa completa,

Ampio giardino con attrezzatura per barbecue,

WiFi gratuito e parcheggio privato.

Dettagli della villa:

4 spaziose camere da letto,

4 moderne bagni con doccia e vasca idromassaggio,

Cucina completamente attrezzata (frigorifero, macchina da caffè),

Elegante soggiorno con TV a schermo piatto, programmi satellitari e lettore Blu-ray,

Aria condizionata in tutta la struttura.

Posizione:

22 km dall'Aquapark Istralandia,

48 km dal castello di San Giusto.

Alma Dom Nekretnine
Istarska 10, 52100 Pula
Web: www.therealestatecroatia.com | www.realestatecroatia.ru
Mail: alma@alma-nekretnine.com
Tel: +385 52 213 332 | Mob: +385 98 420 885

Questa villa è la casa ideale per chi cerca tranquillità, lusso e ispirazione nel cuore dell'Istria. Che la vogliate per uso privato o come investimento per affitti turistici, questa proprietà è un'opportunità imperdibile.

Per ulteriori informazioni, contattare:

Azra
+385 91 6115706
+385 98 420885
azra@almadominvest.com