

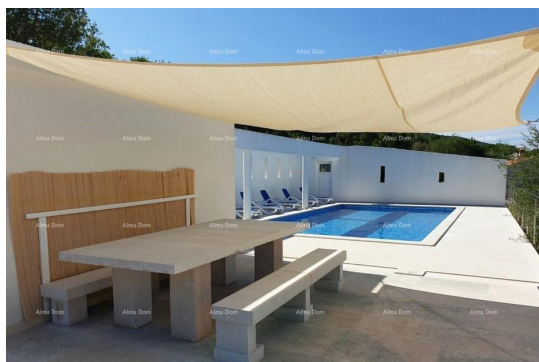
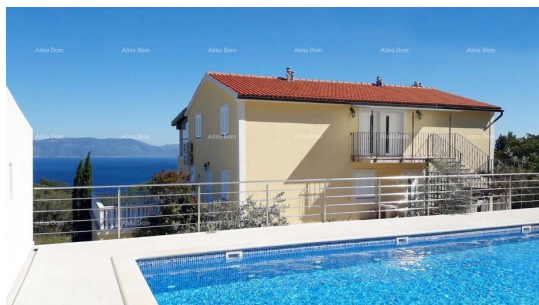
Alma Dom Nekretnine

Istarska 10, 52100 Pula

Web: www.therealestatecroatia.com | www.realestatecroatia.ru

Mail: alma@alma-nekretnine.com

Tel: +385 52 213 332 | Mob: +385 98 420 885



Codice :	27587
Località :	Labin
Superficie immobile :	450 m2
Superficie terreno :	1310 m2
Distanza dal centro :	11000 m
Distanza dal mare :	900 m
Vista mare :	Sì
Posto auto :	Sì
Numero di piani :	3
Numero di camere da letto :	10
Numero di bagni :	12
Aria condizionata :	Sì
Classe energetica :	Non specificato

Prezzo : 730.000 €

In una posizione tranquilla a Labin si trova una spaziosa casa per appartamenti con una superficie totale di 450 m², distribuita su tre piani. L'immobile è ideale per affitti turistici o investimenti e al suo interno sono organizzati otto appartamenti separati, ognuno con ingresso privato.

Il piano terra comprende tre appartamenti di 32 m², 32 m² e 35 m², tutti arredati in un concetto open space che unisce il soggiorno e la cucina, con una camera da letto e un bagno privato. In questo piano si trova anche un ampio ripostiglio di 50 m² con bagno privato.

Al primo piano ci sono due appartamenti di 55 m² e uno di 60 m². Anche qui si ripete lo stesso layout funzionale: soggiorno open space con cucina e zona pranzo, e una camera da letto con bagno privato.

Al secondo piano si trovano i due appartamenti più grandi, ciascuno di 70 m². Queste unità offrono un soggiorno open space con cucina, due camere da letto, un bagno e un ulteriore WC.

Il giardino di 1310 m² è completamente recintato e offre:

- piscina con area solarium,
- spazio attrezzato per barbecue,
- parcheggio per più veicoli.

Tutti gli appartamenti sono completamente arredati e pronti per essere

Alma Dom Nekretnine
Istarska 10, 52100 Pula
Web: www.therealestatecroatia.com | www.realestatecroatia.ru
Mail: alma@alma-nekretnine.com
Tel: +385 52 213 332 | Mob: +385 98 420 885

utilizzati o affittati.

Accanto alla casa si trova un edificio accessorio che include un appartamento studio e un ulteriore ripostiglio.

Per ulteriori informazioni contattare:

Azra
+385 91 611 5706
+385 98 420 885
azra@almadominvest.com