

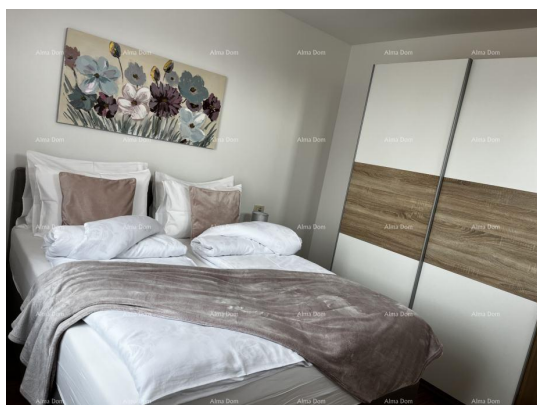
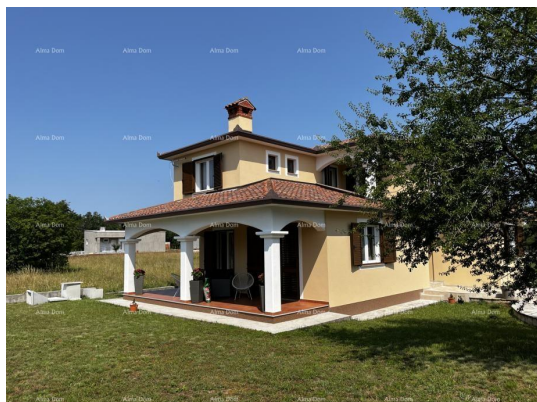
Alma Dom Nekretnine

Istarska 10, 52100 Pula

Web: www.therealestatecroatia.com | www.realestatecroatia.ru

Mail: alma@alma-nekretnine.com

Tel: +385 52 213 332 | Mob: +385 98 420 885



Codice :	27718
Località :	Labin
Superficie immobile :	160 m2
Superficie terreno :	1200 m2
Posto auto :	Sì
Numero di piani :	2
Numero di camere da letto :	3
Numero di bagni :	2
Aria condizionata :	Sì
Classe energetica :	A+
Riscaldamento centralizzato :	Sì
Anno di costruzione :	2020
Titolo di proprietà :	Sì
Permesso di costruire :	Sì
Agibilità :	Sì
Unità accatastate separatamente :	Sì

Prezzo : 425.000 €

Vendiamo casa di nuova costruzione con cortile di 1200 mq.

Al piano terra si trovano un disimpegno, un soggiorno con sala da pranzo e accesso ad un terrazzo coperto, una cucina, una camera da letto e un bagno. Tramite una scala interna si accede al piano dove si trovano 2 camere da letto, entrambe con accesso alla loggia, ed un bagno. L'installazione del riscaldamento centralizzato (prima fase), l'aria condizionata in ogni stanza e la modalità di alimentazione dell'olio combustibile/gas sono a scelta del cliente.

Realizzato nel classico stile istriano, che offre un ambiente piacevole e si inserisce perfettamente nell'ambiente.

Secondo il progetto è prevista un'altra casa della stessa tipologia, che sarebbe collegata alla casa esistente con un portico coperto, e ogni casa in questo caso avrebbe un giardino di 600 mq.

Spetta all'acquirente decidere se costruire un'altra casa in affitto o in vendita o mantenere il giardino di 1200 m2.

Informazioni:

Azra Valjevac

+385 91 6115706

+385 98 420 885



Alma Dom Nekretnine

Istarska 10, 52100 Pula

Web: www.therealestatecroatia.com | www.realestatecroatia.ru

Mail: alma@alma-nekretnine.com

Tel: +385 52 213 332 | Mob: +385 98 420 885

azra@almadominvest.com