



Codice :	28034
Località :	Pula
Superficie immobile :	132.39 m2
Distanza dal mare :	3000 m
Piano :	2
Posto auto :	Sì
Numero di piani :	3
Garage :	Sì
Numero di camere da letto :	3
Numero di bagni :	2
Classe energetica :	A+
Anno di costruzione :	2025
Titolo di proprietà :	Sì
Permesso di costruire :	Sì

Prezzo : 343.500 €

In una zona tranquilla della città, a pochi minuti di auto dal centro di Pola, si trova un moderno progetto residenziale composto da 11 edifici contemporanei, attentamente integrati in un insieme armonioso e sicuro, ideale per la vita familiare.

È disponibile l'appartamento, situato al 2° piano dell'Edificio 5, con una superficie di 111,25 m². È composto da: un ampio soggiorno, tre camere da letto, due bagni, un loggiato (22,07 m²) e una terrazza coperta (8,03 m²). Questo appartamento offre una sensazione di lusso e una vista panoramica.

L'appartamento ha una disposizione funzionale e confortevole, e la qualità della costruzione e il design moderno garantiscono un elevato standard abitativo.

Insieme all'appartamento sono inclusi un garage e un posto auto.

La posizione offre un perfetto equilibrio tra la vicinanza a tutti i servizi importanti (scuole, negozi, asili, centro città) e un ambiente tranquillo, rendendo questa proprietà ideale per giovani famiglie, coppie o come investimento.

Per ulteriori informazioni, si prega di contattare:



Alma Dom Nekretnine

Istarska 10, 52100 Pula

Web: www.therealestatecroatia.com | www.realestatecroatia.ru

Mail: alma@alma-nekretnine.com

Tel: +385 52 213 332 | Mob: +385 98 420 885

Azra

+385 91 611 5706

+385 98 420 885

azra@almadominvest.com