

Alma Nekretnine

Istarska 10, 52100 Pula

Web: www.therealestatecroatia.com | www.realestatecroatia.ru

Mail: alma@alma-nekretnine.com

Tel: +385 52 213 332 | Mob: +385 98 420 885



Città :	Žminj
Codice :	28056
Superficie immobile :	200 m2
Superficie particela :	958 m2
Distanza dal centro :	0 m
Distanza dal mare :	0 m
Vista sul mare :	No
Parcheggio :	No
Garage :	No
Cantina :	No
Aria condizionata :	No
Ascensore :	No
Riscaldamento centralizzato :	No
Piano :	n/a
Numero di piani :	3
Numero di camere da letto :	3
Numero di bagni :	1
Anno di costruzione :	n/a
Possibilità d'ampliamento :	No
Efficienza energetica :	Non specificato

Prezzo :

270.000 €

In vendita autentica proprietà istriana vicino a Žminj – casa con grande potenziale!

A soli 6 km da Žminj e 16 km dal mare, si vende una affascinante proprietà di 958 m² con una casa in pietra su due piani e mansarda. La casa ha una nuova facciata e un tetto, ed è composta da cucina, soggiorno, bagno, 3 camere da letto e una terrazza con cisterna. La mansarda può essere facilmente convertita in ulteriore spazio abitativo.

Nel cortile si trovano una cucina estiva (22 m²), due garage e un ex fienile (88 m²), oltre a tettoie per un totale di 90 m². Il cortile recintato con alberi da frutto e verde offre completa tranquillità e un'atmosfera autentica istriana.

La casa viene venduta arredata e subito abitabile, ideale per una casa familiare o un investimento turistico.

Posizione: 6 km da Žminj, 30 km da Pola e Rovigno.



Alma Nekretnine

Istarska 10, 52100 Pula

Web: www.therealestatecroatia.com | www.realestatecroatia.ru

Mail: alma@alma-nekretnine.com

Tel: +385 52 213 332 | Mob: +385 98 420 885

Per ulteriori informazioni, si prega di contattare:

Azra Valjevac

+385 91 611 5706

+385 98 420 885

azra@almadominvest.com