



Codice :	28066
Località :	Pula
Superficie immobile :	47.73 m2
Distanza dal centro :	1000 m
Distanza dal mare :	1000 m
Piano :	Piano terra
Posto auto :	Sì
Numero di piani :	4
Garage :	Sì
Numero di camere da letto :	1
Numero di bagni :	1
Aria condizionata :	Sì
Classe energetica :	A+
Anno di costruzione :	2024
Titolo di proprietà :	Sì
Permesso di costruire :	Sì
Agibilità :	Sì
Unità accatastate separatamente :	Sì

Prezzo : 174.480 €

Appartamenti in vendita in un nuovo progetto in costruzione, Pola!

Nuova unità residenziale in costruzione, ubicata nelle immediate vicinanze del centro cittadino.

L'edificio di 4 piani (seminterrato + 3 piani) sarà dotato di ascensore, posti auto garage al piano interrato e posti auto esterni attorno all'edificio stesso.

L'appartamento S4 si trova al piano terra dell'edificio, metratura totale 46,53 m2 (47,73 m2), ed è composto da: corridoio, dispensa, cucina, soggiorno e sala da pranzo, 1 camera da letto, bagno e terrazzo. Il riscaldamento/raffreddamento dell'appartamento sarà fornito con condizionatori Mitsubishi e riscaldamento a pavimento.

Insieme all'appartamento viene acquistato anche un posto auto e c'è anche la possibilità di acquistare un ripostiglio nel seminterrato dell'edificio.

Il completamento dei lavori per la costruzione di questo progetto è



Alma Dom Nekretnine

Istarska 10, 52100 Pula

Web: www.therealestatecroatia.com | www.realestatecroatia.ru

Mail: alma@alma-nekretnine.com

Tel: +385 52 213 332 | Mob: +385 98 420 885

previsto nel 6° mese del 2025.

Nota: l'acquirente non paga l'imposta sulla vendita dell'immobile.

Per ulteriori informazioni, contattare:

Azra

+385 91 6115706

+385 98 420885

azra@almadominvest.com