

Alma Dom Nekretnine

Istarska 10, 52100 Pula

Web: www.therealestatecroatia.com | www.realestatecroatia.ru

Mail: alma@alma-nekretnine.com

Tel: +385 52 213 332 | Mob: +385 98 420 885



Codice :	28214
Località :	Kanfanar, Kanfanar
Superficie immobile :	90.46 m2
Superficie terreno :	350 m2
Distanza dal centro :	500 m
Distanza dal mare :	3000 m
Piano :	Piano terra
Posto auto :	Sì
Numero di piani :	3
Numero di camere da letto :	2
Numero di bagni :	2
Aria condizionata :	Sì
Classe energetica :	A
Anno di costruzione :	2023
Titolo di proprietà :	Sì
Permesso di costruire :	Sì

Prezzo : 267.000 €

Vendiamo appartamenti in un edificio la cui costruzione è iniziata nel 9° mese del 2023. Il progetto è composto da due edifici collegati con un totale di 8 appartamenti, 5 appartamenti in uno e 3 nell'altro edificio. Gli edifici si trovano in una zona tranquilla di Canfanaro, circondati da ville di lusso, lontano dalle strade trafficate.

L'appartamento S1 si trova al piano terra di un edificio con un totale di 5 appartamenti, superficie abitabile 90.46 m2 ed è composto dai seguenti locali:

corridoio - 9,69 m2

bagno - 5,81 m2

camera da letto 1 - 11,70 m2

camera da letto 2 - 9,56 m2

WC - 2,04 m2

stanza/dispensa - 3,14 m2

soggiorno+cucina+sala da pranzo - 39,82 m2

terrazza coperta - 8,70 m2

giardino - 350 m2

Ogni appartamento avrà 1 posto auto.

Ceramiche di qualità sono fornite in ogni stanza tranne le camere da letto e l'ingresso, dove verranno installati pavimenti in vinile di alta qualità.



Alma Dom Nekretnine

Istarska 10, 52100 Pula

Web: www.therealestatecroatia.com | www.realestatecroatia.ru

Mail: alma@alma-nekretnine.com

Tel: +385 52 213 332 | Mob: +385 98 420 885

La costruzione è iniziata all'inizio dell'autunno 2023 e il completamento è previsto per la fine del 2024.

Accettiamo prenotazioni!

+385 91 611 5706

azra@almadominvest.com

+385 98 420 885